

**Война за дома
продолжается**



Любимая ГАЗЕТА

№111 (2671) • 1 октября 2019 г.

КУЗНЕЦК

**Бобр речной, бобр
обыкновенный:
экспансия
продолжается**



Стр. 3

АКЦИИ ГОРЭЛЕКТРОСЕТИ ПРОДАНЫ

25 сентября определился владелец контрольного пакета акций бывшего муниципального предприятия, ныне АО «Горэлектросеть». Продажа проходила посредством публичного предложения в электронной форме, так как проведённый ранее аукцион не состоялся из-за отсутствия участников: никто не пожелал «биться» за 51% акций стоимостью под 170 миллионов рублей путём повышения цены. Путь понижения привлек две организации. Однако обе не торопились: выжидали, когда в ходе продажи цена снизится до возможного минимума: 84 миллиона 254 тысячи 40 рублей. Как только это произошло, первым среагировал участник ЗАО «Пензенская горэлектросеть». Это закрытое акционерное общество и признано победителем продажи (для справки: в настоящее время директором ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является Владимир Рябинин, работавший ранее заместителем директора пензенского филиала ОАО «МРСК Волги»).

Вторым участником продажи, претендующим на покупку контрольного пакета акций кузнецкой горэлектросети, но не успевшим (или не захотевшим) среагировать, было ООО «Пензенское протезно-ортопедическое предприятие».

Также 25 сентября состоялся открытый аукцион по приватизации доли уставного капитала в размере 51% общества с ограниченной ответственностью «Центр коммунальных платежей». Победителем признан В. Н. Сазонов, согласившийся на цену первоначального предложения: 6 миллионов 663 тысячи рублей.

БЕСПЛАТНОГО ТЕПЛА НЕ БЫВАЕТ

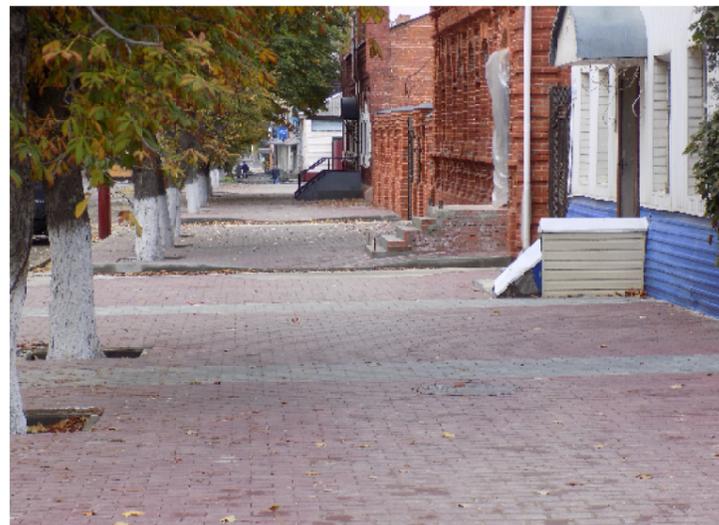
Начальник отдела сбыта АО «Гидромаш-групп» пока не знает, как и в каком размере будет начислена плата за тепло, которое получили в сентябре жители 192 многоквартирных домов, не оборудованных общедомовыми приборами учёта (плата потребителям начисляется по нормативу).

На брифинге, прошедшем 27 сентября, Сергей Кондратьев сказал: «Согласно постановлению Правительства РФ №354, разъяснения Минстроя РФ, норматив не может дробиться по дням, плата должна выставляться за полный месяц. В то же время норматив по Пензенской области рассчитан на 7 месяцев отопительного сезона. Пуск тепла в сентябре – это за пределами отопительного сезона. Как начислять плату, пока не понятно. Мы направим обращение в адрес регулирующего органа, попросим разъяснений, после чего доведём информацию до граждан».

Начальник отдела сбыта АО «Гидромаш-групп» отметил, что в октябрьской квитанции плата за тепловую энергию, потреблённую в сентябре, выставлена не будет. Также он заверил журналистов: не идёт речи о том, чтобы взимать плату за целый месяц с кузнецчан, чьи квартиры отапливались 4 – 5 сентябрьских дней. Но и «простить» потребителям 4 – 5 дней АО «Гидромаш-групп» не собирается.

Екатерина НУШТАЕВА.

Как «пилят» 100 миллионов



27 сентября пресс-конференцию провёл первый заместитель главы администрации г. Кузнецка. Основной темой встречи Владимира Трошина с журналистами стало благоустройство улиц Ленина и Комсомольской за счёт федерального гранта.

О времени и о бревне

Эту тему кузнецчане обсуждали в течение всего лета, а осенью к обсуждениям добавились обвинения. Работы затянулись, сделано к октябрю мало. А немного сделанное отличается от дизайн-проекта архитектурного бюро «Вещь», с которым Кузнецк победил во всероссийском конкурсе и на реализацию которого получил 100 миллионов рублей. Из всего выделенного некоторые комментаторы в соцсетях умо-заклучили: большой куш «распилили» работники городской администрации. Возможен ли другой вывод? Да, если вдаваться в детали. Владимир Трошин дал объяснения (а не оправдания) по каждому пункту.

Первый заместитель главы администрации признал, что отставание от графика существует. По условиям контракта, заключённого с подрядчиком, работы должны закончиться до 1 ноября. За месяц до окончания срока процент выполнения составляет 50%. На центральной площади не завершены работы по отделке парапета у ТЦ «Родина», по подключению паркового освещения, на газонах не уложен чернозём и не посажены растения.

«На Комсомольской остался приличный объём по асфальтированию тротуаров, укладке тротуарной плитки, установке светильников. Работы много...», – констатировал первый заместитель главы администрации.

Журналисты попросили назвать причину сложившегося противоречия (работы много – времени мало осталось). Владимир Евгеньевич ответил, что подрядчик не рассчитал свои силы и сред-

ства, заключив несколько контрактов. Наш многомиллионный для него не единственный. Но в минувшие выходные, чтобы уложиться в сроки, бригады должны были усилиться подкреплением ещё из 50 человек.

И, кстати, подрядная организация закупает материалы, которые укладывает, устанавливает, подключает, на свои деньги. Заказчик производит оплату только после того, как примет фактически выполненные работы: выложил, например, подрядчик плиткой площадку Доски почёта – объём сделанного обмерили, качество проверили, средства исполнителю перечислили.

Владимир Трошин проинформировал: «На сегодняшний день подрядчику выплачен 21 с половиной миллион рублей. Сделано больше, но не все счета к оплате выставлены».

«Остальные средства гранта лежат на расчётном счёте в федеральном казначействе», – сообщил первый заместитель мэра в первую очередь анонимам, которые в соцсетях поделили 100 миллионов между работниками администрации. Хотя при таких условиях финансирования распилить деньги непросто. Допустим, вы решили распилить бревно. Это не составит большого труда, если оно у вас в руках. Но если бревно лежит в чужом сарае, запертом на ключ, то процесс усложняется. Если же самого бревна там вовсе нет, только табличка «Бревно. 2000 рублей», то осуществить распил мало реально. Хотя умельцы, наверное, способны вернуть столь технически сложный фокус. В таком случае с «сеансом разоблачения чёрной магии» должны выступить сотрудники надзорных органов, Следственного комитета. И время от времени подобные показательные выступления транслируют федеральные каналы...

Не в красивой картинке живём

В беседе с кузнецкими журналистами первый заместитель главы городс-

кой администрации не отрицал, что есть отличия между проектом благоустройства центра Кузнецка, разработанным архитекторами, и тем, что видят кузнецчане в действительности. Связано это с различиями между полётом дизайнерской мысли и земной суммой, которую выделили городу.

«Концепция архитектурного бюро представляла собой красивые картинки и перечень материалов, предлагаемых к использованию, стоимостью около 200 миллионов рублей. Как известно, Кузнецк получил 100 миллионов (больше за победу в конкурсе город численностью населения менее 100 тысяч человек и не мог получить). Когда мы вступили в рабочий процесс, то поставили задачу проектантам «поместиться» в 100 миллионов. Они это сделали, для чего пришлось чем-то пожертвовать, внести изменения. Проектная документация прошла экспертизу, отступления были согласованы с Минстроем. Проводимые работы отличаются от дизайн-проекта, но они полностью соответствуют утверждённой проектной документации», – рассказал В. Е. Трошин.

Примеры, чем пришлось пожертвовать, он привёл.

Архитекторы запланировали создание детской площадки между зданиями администрации и музыкального колледжа. На площадке должны были стоять импортные четырёхместные качели стоимостью 5 миллионов рублей. Их было решено заменить на «многоместный» игровой комплекс российского производства, цена которого – 1,5 миллиона рублей.

Первоначальная концепция предусматривала, что на улицах Ленина и Комсомольской тротуары должны быть выложены клинкерной плиткой. Плитка укладывается, но попроще, так как 1 квадратный метр клинкером стоит 8000 рублей, а обычной плиткой – 600 рублей. Можно было бы пожертвовать объёмом,

(Окончание на стр. 4)

Война за дома продолжается

А на войне, как известно, все средства хороши – так могут считать военные, но не мирные граждане. Мирные кузнецкие написали заявление в пензенскую полицию на кузнецкую управляющую организацию. Почему пришлось «идти в обход», председатели совета многоквартирных домов рассказали «Любимой газете».

Свободные жители свободной страны имеют свободу выбора управляющей организации

В начале сентября в шести многоквартирных домах прошли собрания, на которых была предпринята попытка выяснить, с какой управляющей организацией подписали договор собственники (подробно об этом «ЛГ» уже писала: статья «Скандалы, интриги, съёмки с воздуха» в выпуске №104 от 14 сентября). Вкратце ситуация выглядит так: одна управляющая организация разделилась на две, точнее, несколько бывших работников «Кузжилстроя» отделились и трудятся теперь в ООО «Цифровой коммунальный сервис». Услуги это общество оказывает те же – по управлению и обслуживанию МКД. Жители нескольких домов пожелали услугами данной организации воспользоваться. Но при этом, им, конечно, пришлось разорвать отношения с прежней компанией: «двоеуправленчество» законом не предусмотрено.

«Лично мы переходить в новую компанию не планировали, – рассказывает председатель совета дома №50 по улице Победы Надежда Сергеевна. – Но прежняя нам представила нового директора, нового мастера, новых рабочих. Весной я сказал мастеру, что нужно решать вопрос с цоколем (деньги на него в тариф были заложены), подвал посмотреть нужно, термомайзер проверить, а он ответил, что ничего в этом не понимает. Как же тогда работать? У нас выхода дружного не было, и мы обратились к людям, которые «в этом понимают», заключили договор с «ЦКС».

Как рассказывает председатель, подписи жильцов за смену управляющей организации она собрала в июне. «Собрания в очной форме никто не проводит, потому что одновременно 70% жителей во дворе собрать невозможно. Поэтому самая «ходовая форма» – очно-заочная. Но я тогда болела, по квартирам бегать не могла. Сидела у дома на скамейке – подписи собирала у всех на глазах. Каждому жильцу объясняла суть вопроса. Каждый знал, за что голосует».

По словам председателя, чтобы дом перешёл под управление новой организацией не только на бумаге, ей пришлось обращаться в прокуратуру. В конце концов поступило письмо из Госжилтехстройинспекции, в котором официально признавалось: с августа д. №50 по улице Победы управляется «ЦКС».

Точно так же начиналась история смены управляющей организации в соседнем доме – №62 по улице Леваневского. И развивались события идентично (что наводит на некоторые размышления).

«Произошёл сбой»

Неожиданно оба председателя узнали, что без их участия якобы прошли собрания, на которых жители приняли решение снова доверить управление домами компании «Кузжилстрой». Более того, было заявлено, что подписи в протоколах за переход в «ЦКС» поддельные! По квартирам д. №62 по улице Леваневского «прошёл» сотрудник полиции, он опрашивал жильцов, слыхал подписи... И вроде бы преступление не выявил: не слышно ничего о возбуждении уголовного дела в отношении председателя и членов счётной комиссии. А управдомы попросили руководство «Кузжилстроя» показать им «истинные» подписи собственников, которые проголосовали за заключение договора с этой организацией. Устная просьба была проигнорирована. Председатели проявили настойчивость и отправили письменное обращение... хорошо, что электронной почтой не воспользовались: бумага, как выяснилось,



фото с сайта minusnsk.bezformata.com

надёжнее. На запросы от жителей двух домов директор «Кузжилстроя» ответила одинаково:

«Протокол общего собрания поступил в Общество в единственном экземпляре. В соответствии с требованиями действующего законодательства протокол был направлен в управление Госжилтехстройинспекции. Обществом была сделана копия путём сканирования вышеупомянутого протокола и сохранения на рабочем ПК».

В результате замыкания при подключении дополнительного оборудования произошёл сбой в работе программного обеспечения, как следствие, к потере части документов. На основании вышеизложенного Общество не может предоставить Вам для ознакомления протоколы общего собрания».

Вот такое совпадение: из-за сбоя потерялись именно те документы, к которым у жителей многоквартирных домов были вопросы.

Только полиции и осталось довериться

Председатель дома №50 по улице Победы оказалась очень настороженной. Немолодая женщина поехала в Пензу – в Госжилтехстройинспекцию, чтобы так ознакомиться с единственным экземпляром. Приехала, ознакомилась, обдела, узнав, что, во-первых, по этому протоколу она уже не председатель (хотя переизбрания не было, уж о таком собрании Надежда Сергеевна точно бы знала и помнила его результат); во-вторых, у счётной комиссии тоже сменился состав; в-третьих, в той части протокола, где расписывались жильцы, стоит её подпись. С чего бы это не председателю «автографы» оставлять на

«листах для голосования»? А с чего бы гражданам, которые собственниками помещений в МКД уже не являются – продали их в 2018-м году, голосовать за выбор управляющей организации в 2019? (такой вопрос возник у ещё одного председателя, ознакомившегося с протоколом в Госжилтехстройинспекции).

И пришла крайне удивлённая Надежда Сергеевна к выводу, что документ «слепили из того, что было»: взяли листы с подписями жильцов из протокола, заполненного в 2018-м году, и прикрепили их к свежему «титальному листу», где обозначены «нужная» повестка собрания, имя «нужного» новоизбранного (избранного ли?) председателя. Своими выводами и подозрениями кузнецчанка поделилась с сотрудниками Госжилтехстройинспекции. Те ответили, что проверкой подлинности подписей собственников они не занимаются, им процент проголосовавших «за» важен. Но заявлявшие не голосовавшие собственницы: «Это липа!» работники ведомства без внимания не оставили.

Кузнецчанка же захотела привлечь и внимание полиции к этому делу. Если имеет место быть факт подделки документов – это уголовная статья. А почему заявление было подано в полицию г. Пензы? Потому что подозрительный протокол находится сейчас в организации, которая в Пензе находится. Чем закончится «детектив», завязкой которого послужило решение жителей МКД воспользоваться своим законным правом заключить договор с той управляющей организацией, которую они выбрали, «Любимая газета» расскажет.

Екатерина НУШТАЕВА.

МОСКОВСКИЙ ТЕАТР КЛАССИЧЕСКОГО БАЛЕТА

24 ОКТЯБРЯ 18-00 МЭЦ "ЮНОСТЬ" Тел. 3-00-99 8(927)388-06-68

СПЯЩАЯ КРАСАВИЦА

П.И. ЧАЙКОВСКИЙ
БАЛЕТ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ
В 2-Х ДЕЙСТВИЯХ

О+

ПРИМА-БАЛЕРИНА Надежда ИВАНОВА СОЛИСТ Александр ТАРАСОВ

НОВОСТИ СПОРТА

ГТО ПО-НОВОМУ

Региональный оператор ВФСК ГТО информирует о внесении изменений в порядок организации и проведения тестирования по выполнению нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». Приказ №699 Министерства спорта Российской Федерации от 28 августа 2019 года.

Согласно изменениям с 1 января 2020 года отчетный период у всех возрастных ступеней комплекса ГТО – календарный год (с 1 января

по 31 декабря).

Участники I – VI возрастных ступеней (от 6 до 24 лет), которые приступили к выполнению нормативов с июля 2019 года, «выгрузятся» с результатами 31 декабря 2019. Это означает, что с 1 января 2020 года у них начнется новый отчетный период и все нормативы нужно будет выполнять заново. Соответственно до начала следующего года участникам необходимо закончить прохождение всех испытаний (тестов).

Центр тестирования ГТО города Кузнецка.

Выполни нормативы ГТО!

ТЯЖЁЛАЯ АТЛЕТИКА

29 сентября в специализированном зале детско-юношеской спортивной школы №1 имени А. М. Хромченко состоялось первенство города Кузнецка по тяжелой атлетике. В соревнованиях приняли участие 33 спортсмена.

В результате упорной борьбы победителями в своих весовых категориях стали: Роман Варламов (школа №15), Артём Барabanов (школа №8), Даниил Антипенко (школа №2), Сухрабек Рахимбоев (школа №2), Максим Плаксин (школа №2), Даниил Куртеев (лицей №21), Роман Сабаев (школа №2), Данила Рябухов (КМК), Илья Евпалов (КМК), Евгений Кондратьев (школа №2), Илья Кравцов (школа №2).

Серебряными призе-

рами стали: Ильхам Бирюков (школа №2), Артём Кузьмин (школа №2), Михаил Дёмин (школа №2), Кирилл Ланочкин (школа №2), Антон Чернышов (школа №14), Андрей Реваев (школа №14), Шамиль Ахмеров (школа №2), Данила Строганов (школа №17), Дмитрий Кузнецов (гимназия №1), Владимир Земсков (ККЭТ).

Бронзовыми призерами стали: Данила Зубарев (КМК), Илья Гордеев (школа №14) и учащиеся школы №2 Егор Лукашев, Руслан Садков, Айдар Шафиев, Степан Крайнов, Артём Прытков, Роман Хаяров, Кирилл Храмов, Айрат Габдуллин (МБОУ «СОШ №2»).

Администрация ДЮСШ №1 имени А. М. Хромченко.

Бобр речной, бобр обыкновенный: экспансия продолжается



Бобровая плотина на реке Сосновочке (приток Хопра) в Бековском районе. Фото из Википедии, ст. «Бобр обыкновенный»

«Популяция речных бобров в Пензенской области была истреблена ещё в XVII веке... В 1970-х годах в водоёмы области было выпущено несколько сотен особей, которые прижились и размножились».

Энциклопедический сайт «Животные Пензенской области».

Там, где речушка Колдобинка (Тарлаковка) впадает в более полноводную Медаевку (Чибирлейку), чуть ниже от устья был брод, которым ходили и ездили местные жители с правого («нашего») берега на левый («тот»). Речку легко форсировали как малотоннажные «газики», так и мотоциклы «Урал» с люлькой, не говоря уже о телегах, запряжённых крестьянскими лошадами.

Пойменный луг на левом берегу переходил в низовое болото, известное под названием Лосиное у населения Второго Тарлакова. Вот и навевывался сюда многочисленный в «застойные» годы деревенский люд за «строительным» мхом, кукушкиным льном, за сеном.

В реках ловили рыбу (её всегда было здесь в достатке), постреливали уток и прочих водоплавающих, и ставили капканы на ондатру (хотя последнее было строго запрещено). Старик говорил, что ког-

да-то в Медаевке водился «бобёр», но сгинул он невесть куда, зато расплодился «ондатр» – «младший брат» бобра.

«Бобр – самый крупный грызун фауны Старого Света и второй после капибары» (здесь и далее цитаты из Википедии).

Сейчас от прежнего под триста голов деревенского стада осталось едва ли с десяток коровёнок. Луга, которые когда-то «личники» делили со скандалом, враз стали никому не нужны; зарастают кустарником, малоценными сорными травами, заболачиваются. Дёргать мох на болоте тоже стало непрестижно, современные граждане утеплители предпочитают приобретать в специализированных магазинах. Редко кто ныне шастает на «тот берег».

В начале сентября я, «из тех редких», направился к Лосиному болоту за брусникой. Привычной проторённой за много лет тропой вышел к устью Медаевки и Колдобинки, откуда оставалось пройти не более полста метров до брода, но не узнал реки. Неширокие и мелкие они поднялись и раздались вширь, остановились в течении. Первое, что я подумал: надставили дополнительный шибер на водосбросе плотины Гуляевского (Нижнетарлаковского) пруда.

Но, пройдя ещё три десятка метров, я услышал характерный шум водопада, а затем разглядел, действительно плотину, но сооружённую явно не по человеческому соизволению.

«Для строительства плотины и заготовки корма бобры валят деревья».

Бобры. В этом не было сомнения. Хотя бы потому, что ещё одна бобровая плотина была и есть метрах в двухстах выше устья, у шоссе моста через Колдобинку. Мост, суть – земляная дамба с двумя водопропускными трубами. Так бобры умудрились частично «заткнуть» водопропуск: напихали в систему веток, ила, стволиков, подняв тем самым уровень Колдобинки. Устроили животные прудок, проще говоря. И надо заметить, прудку уже лет семнадцать, но вреда мосту от этого вроде бы никакого...

«Остаётся не до конца ясным, как бобры распределяют обязанности при коллективной работе... Они действуют по странному всеобщему плану, абсолютно точному и продуманному до мелочей».

реезжали и переходили вброд. Так именно в этом месте бобров угораздило соорудить пруд. Пришлось пробить брешь в плотине. Нужно сказать, ничего противозаконного мы этим не совершили, так поступают многие, оказавшиеся в данной ситуации. А дружные и трудолюбивые грызуны быстро заделают прореху, это отмечалось неоднократно.

Такое широкое расселение бобров можно объяснить только тем, что прошла мода на бобровые манто, бобровые шапки, бобровые шубы. Аведь лет сорок назад бобр был занесён в Красную книгу СССР и Пензенской области. Сейчас в ряде мест на этого грызуна разрешена охота, но меньше от этого бобров не становится, скорее наоборот...

Интересные факты

Есть мнение, что озеро Бобровское (Бобровое), расположенное в 5 км к югу от Кузнецка, ведёт название не от фамилии тамошнего дореволюционного землевладельца купца П. Боброва, а названо так ввиду обилия водившихся



Бобровая плотина на безымянном притоке реки Барыш. Пограничье Ульяновской и Пензенской областей. Фото автора

столько же времени существуют бобровые запруды на притоке Труёва Ключе Дуванном (в Дуванном овраге). Старые выпуски «ЛГ» освещали подобные случаи. Причём бобры (и ондатры) расселились в городской черте, что ранее показалось бы парадоксальным.

«Известны случаи, когда устроенные бобрами разливы затопляли улицы и железнодорожное полотно...».

Два года назад я примкнул к автопробегу, организованному кузнецким клубом внедорожников и Географическим обществом. Был сделан бросок на озеро Светлое-Эзекеевское и к истоку реки Суры. На одной из лесных дорог у безымянного притока реки Барыш мы задержались на добрых два часа. Мост здесь отсутствует, как и в случае с Медаевкой, здесь всегда пе-

там когда-то бобров.

Несмотря на то, что бобр в Пензенской области был реинтродуцирован (заселён вторично), популяция этого грызуна в нашем крае достигла заметной численности, что могу засвидетельствовать лично и что было отражено в материалах Википедии – Свободной энциклопедии (см. «Бобровая плотина на реке Сосновочке в Бековском районе»). Ввиду такой известности, следовало бы подумать о некоторых изменениях в геральдике Бековского и Кузнецкого районов. Озеро Бобровское – давно вынашиваемый бренд района, а бобр с молотом на фоне наковальни мог бы стать ещё одним элементом в уже существующем кузнецком районном гербе (герба с изображением бобра пока не имеет ни один район Пензенской области).

Алексей КУПРИЯНОВ.

Книжка на ладошке

«Книжка на ладошке» – так называется добрая и очень нужная международная акция по привлечению детей и их родителей к чтению произведений современной литературы. Инициатором её является Централизованная система детских библиотек городского округа Самары.



Сотрудники библиотеки семейного чтения во второй раз приняли участие в акции «Книжка на ладошке», в рамках которой с воспитанниками детского сада №28 было проведено 5 ярких мероприятий по книгам современных авторов. В ходе литературного путешествия «Мир сказок Софьи Прокофьевой» дошколята познакомились с героями книг «Сказка про честные ушки», «Сказка о ленивых ручках и ножках», «Самый большой друг». Свои знания дети проверили, отвечая на вопросы викторины по книге «Сказки о Маше и Ойке». В конце мероприятия юные книголюбы посмотрели мультипликационный фильм «Маша и волшебное варенье».

Литературная встреча «Кузька в гостях у ребят» прошла интересно и весело. Дошкольники приняли участие в комментированном чтении отрывков из книг «Кузька в лесу», «Кузька у Бабы-яги», «Кузька в новой квартире». Ребята с удовольствием поиграли в игру «Горячо – холодно» так же, как герои книжки Татьяны Александрович.

Литературное путешествие «Мир глазами современных поэтов» познакомило дошкольников со стихами Ирины Токмаковой, Михаила Яснова и Владимира Степанова. Чтение книг сопровождала красочная презентация и игровые задания. Трогательные колыбельные, стихи о первых детских радостях, победах, открытиях позволили и самим библиотекарям вспомнить счастливый мир детства. Дошкольники участвовали в комментированном чтении коротких стихотворений о животных, о временах года, о детях и взрослых. Из музыкального видеоролика ребята поняли, что стихи Ирины Токмаковой можно не только читать, но и рисовать.

Знакомство с весёлыми произведениями Михаила Яснова перешло в оживлённую беседу. Дошкольники охотно делились своими мечтами и рассказывали о важных событиях своей жизни. Солнечный мультфильм по самому известному стихотворению М. Яснова «Чучело-Мяучело» вызвал у ребят желание подпевать песенку «Утро начинается» и дарить друг другу добрые слова и улыбки.

Мероприятия в рамках акции «Книжка на ладошке» продолжают быть востребованными в дошкольных учреждениях города Кузнецка.

Елена КАЗАКОВА.



Бобровая плотина на реке Медаевке (Чибирлейке). Кузнецкий район. Фото автора

Как «пилят» 100 миллионов



(Окончание. Начало на стр. 1)

в этом случае на площади Ленина появился бы прекрасный суперкачественный «красный уголок». Проектанты и работники городской администрации предпочли больший охват благоустройством центральной части Кузнецка. Для этого на нескольких участках улицы Ленина вместо недорогого тротуара будет ещё более недорогой асфальт (по дизайн-проекту левая сторона Ленина от сквера Чайковского до ул. Комсомольской должна быть полностью плиточной).

И всё равно охватить всё, что планировалось, не получилось: на то, чтобы довести благоустройство ул. Ленина до улицы Дарвина денег недостаточно (достаточно, согласно проектно-сметной документации, 119 миллионов рублей). Поэтому в этом году отремонтированные тротуары закончатся на Комсомольской. Продолжится до Дарвина установка светильников. В скверах, которые есть на этом отрезке (у художественной школы, в сквере чернобыльцев), также появятся парковые фонари.

Без предпринимателей никак

Может быть, в будущем и до Холма Славы благоустроители (и большие денежные вложения) дойдут. Это случится, если Кузнецк ещё раз выиграет во всероссийском конкурсе благоустройства малых городов. Повторное участие возможно при условии, что первый проект реализован качественно, без замечаний от Минстроя.

В 2020 году муниципальные чиновники планируют подать заявку на конкурс, но объект пока не выбран, хотя круг кандидатов вырисовывается: улица Ленина до Холма Славы или улица Белинского (от привокзальной площади до Стекло-вой).

Журналисты спросили у первого заместителя главы администрации, есть ли шанс бла-

гоустроиться за федеральные деньги не у центра города, а у окраин? Владимир Евгеньевич напомнил, что один из важных критериев отбора победителей на всероссийском конкурсе – участие бизнеса, инвестиционные вложения. В кузнецком проекте, который сейчас реализуется, эта составляющая присутствует в приличном объёме: за счёт предпринимателей строится фитнес-центр рядом со стадионом «Рубин», торговый центр у гостиницы, ещё одна инвестплощадка – на улице Кирова между парком и торговым центром. Как сказал В. Е. Трошин, если в каком-то микрорайоне предприниматели запланируют строительство объектов культуры, спорта, бытовых услуг и т. д., аттракционы для детей пожелают поставить, то эта территория может претендовать на то, чтобы попасть в заявку от Кузнецка на участие в конкурсе.

И снова: переоценены силы

Возможен ли вариант не продолжить ремонт на улице Ленина, а вернуться к началу: к центральной площади, спросили представители СМИ, пояснив, чем вызван вопрос. 21 сентября, в День города, «Нашей кузницы» и областной эстафеты, многие обратили внимание, что асфальтовое покрытие площади в окантовке новых бордюров выглядит ущербно. Губернатор с трибуны речь говорит о деньгах, выделенных Кузнецку на благоустройство, а под трибуной лужища...

В. Е. Трошин пояснил, что в проект площадь не была включена, потому что, по сути, она является проезжей частью. Поэтому нельзя её было (и нельзя будет) на средства федерального гранта ремонтировать. Из дорожного фонда деньги направить допустимо. Но не в следующем году это произойдёт. Журналисты спросили, нельзя ли в рамках программы «Комфортная среда»

облагородить «сердце города». Даже если площадь – дорога, в то же время она и самая общественная территория в Кузнецке.

А вот так попробовать можно. Как сообщил Владимир Евгеньевич, в декабре общественная комиссия начнёт принимать заявки от горожан на включение в список рейтингового голосования общественных территорий. Считаете, что заасфальтировать площадь необходимо, – подавайте заявку. Убедены, что тротуар в вашем микрорайоне (но не во дворе дома!) важнее всего – тоже подавайте. Голосование состоится в марте 2020-го, а благоустроен победитель будет в 2021-м. Объект на следующий год отределён: детскую площадку создадут на пустыре улицы Осипенко (за магазином «Магнит»).

Подвести итоги реализации программы в 2019-м не позволяет не завершённый ремонт дворовой территории дома №1а по улице Плеханова. Дата завершения работ уже прошла. По словам первого заместителя главы администрации Кузнецка, причина срыва сроков та же: подрядчик не рассчитал свои силы. «Бригада, которая должна работать на Плеханова, завершает работы в другом муниципальном образовании, где срок закончился ещё в августе», – сказал Трошин. По его словам, ремонт кузнецкого двора руководитель подрядной организации обещает завершить к 15 октября.

53 миллиона на дороги

На федеральных программах и грантах свет благоустройства клином не сошёлся. За счёт городского и областного бюджетов будут отремонтированы кузнецкие дороги в 2020 году.

«Минстрой Пензенской области дошёл до нашего сведения предварительные сведения о том, что деньги на ремонт проезжей части будут выделены в

том же объёме, что и в этом году: 40 миллионов из областного бюджета, 13 миллионов – доля города», – сообщил первый зам мэра.

Список дорог ещё формируется, но уже можно сказать, что под №1 в него войдёт улица Орджоникидзе от Фабричной до Вишнёвского моста (стоимость работ – 26 миллионов 200 тысяч рублей). Под вторыми номерами идут участки проезжей части, на которые разработана или разрабатывается сейчас проектно-сметная документация. Это улицы Тухачевского, Гражданская (от Белинского до Кирова), Пензенская (от Ленина до Кирова).

Также делается проект ремонта улиц Республики (от Пензенской до Молодой гвардии) и Маяковского. Получится ли их включить в список, станет известно, когда будут готовы ПСД и названы цены вопросов. Стоимость ремонта тротуаров в центре города (на улицах Кирова, Московской, Стекло-вой) уже названа – 4 миллиона 200 тысяч.

Журналисты поинтересовались, не составляется ли на следующий год подобный перечень участков водопроводных сетей, находящихся в аварийном состоянии.

«В следующем году мы подадим заявку на включение в областную программу. Заявляемся с проектом ремонта участка водопровода диаметром 500 мм, протяжённостью 500 погонных метров, проложенного на улицах Горького и Полевой», – ответил Владимир Трошин, добавив, что ремонт сетей, от которых зависит водоснабжение Юго-Западного микрорайона, обойдётся в сумму свыше 9 миллионов рублей. Расходы разделят между собой областной и городской бюджеты в соотношении 75% и 25%.

Катастрофически изношенные сети на улице Пензенской (с самого её начала и до Орджоникидзе) капитально отремонтировать хочется, но пока не может. В 2020 году в луч-

шем случае будет сделана проектная документация на ремонт.

Свет в конце октября

В конце пресс-конференции журналисты передали Владимиру Трошину вопросы и претензии, поступившие в редакции от читателей. Самый популярный из них – жалоба на погасшие фонари.

«Есть такая проблема, – согласился первый заместитель главы администрации. Тех денег, которые мы заложили на то, чтобы менять лампы уличного освещения, ремонтировать светильники, не хватило, хотя их было заложено в 1,5 раза больше, чем в прошлом году. На октябрьском заседании Собрания представителей будет предложено дополнительно выделить из бюджета ещё 500 тысяч рублей. Использовать их по назначению получится в конце октября, не раньше».

Самый уникальный вопрос задала читательница «ЛГ», которой предложили снизить тариф за содержание и текущий ремонт общего имущества для отдельного собственника помещений в МКД. Ситуация такова: на первом этаже многоквартирного дома находится магазин. Его владелец считает неправильным, что ему начисляют плату за услуги уборщицы и дворника. Дворник перед входом в его магазин не метёт, уборщица метёт и моет в подъездах, поэтому пользу от их труда предприниматель никак не ощущает. Он попросил жителей МКД подписаться за то, что они не против того, чтобы магазин освободили от оплаты за вышеназванные услуги. «Насколько это законно?», – интересуется наша читательница.

«Это не предусмотрено законодательством», – ответил В. Е. Трошин. – Плата за содержание и ремонт общего имущества, которую утвердило собрание собственников, обязательна для всех».

Екатерина НУШТАЕВА.

Любимая ГАЗЕТА
Учредитель – автономная некоммерческая организация «Любимая газета».

Главный редактор Е. Н. НУШТАЕВА
Адрес редакции и издателя 442537, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00. e-mail: red@lgazeta.ru
16+
Приним граждан в редакции – во вторник и четверг по предварительной телефонной записи. Письменные и телефонные обращения принимаются с понедельника по пятницу. Редакция не имеет возможности отвечать на все письма читателей.

Редакция может публиковать материалы, не разделяя точку зрения автора. Ответственность за точность в публикациях несут их авторы, в рекламе, объявлениях – рекламодатели. Редакция предупреждает читателей о возможной недобросовестности отдельных рекламодателей. Рукописи и иные материалы не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов возможно только с письменного разрешения редакции «Любимой газеты». Материалы в рубриках «Человек для города» и «Бизнес и общество» публикуются на коммерческой основе.

Отпечатано в типографии АНО «Любимая газета», 442537, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00. Время подписания в печать: по графику – 17.00, фактическое – в 17.00. Заказ №274. Тираж 12000 экз. Подписные индексы: 400, 406, 408. Цена свободная.

Газета за зарегистрирована в Пензенском межрегиональном территориальном управлении Министрства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Рег. номер ПИ №7-1785.

53000
экз. общий тираж