

2 Освобождённые от платы за капремонт добились реального освобождения

Программа ТВ с 21 по 27 декабря

Вот они какие, Трюёвские горы!..

вторник пятница

www.lgazeta.ru

«Зацепинг» не цепляет



Стр. 3

Любимая ГАЗЕТА

КУЗНЕЦК

№77 (2784) • 15 ДЕКАБРЯ 2020 г.



Стр. 4

31 ДЕКАБРЯ – ВЫХОДНОЙ НЕ ДЛЯ ВСЕХ

Последний день 2020-года работники областного правительства и министерств будут отдыхать. Об этом сообщил губернатор Иван Белозерцев в ходе прямой линии 12 декабря.

«Конечно, я, как руководитель, как и в прошлом году, приму такое решение», – сказал руководитель исполнительной власти региона.

Иван Александрович проинформировал, что он намерен рекомендовать главам администраций муниципальных образований принять аналогичное решение в рамках своих полномочий.

И те, скорее всего, рекомендацию вышестоящего должностного лица выполнят. Остальные работодатели разве что прислушаются к мнению губернатора, который считает, что руководителям предприятий и организаций Пензенской области стоит последовать его примеру, «чтобы 31-е число было для абсолютного большинства граждан выходным днем».

Екатерина РОМАНОВА.

НА САХАР С МАСЛОМ ХВАТИТ?

В России временно зафиксируют цены на сахар и подсолнечное масло, заявил министр экономического развития Максим Решетников.

«До 20 декабря будут заключены соглашения между производителями <...> и розничными сетями. Соглашения предусматривают снижение цен производителями при поставке в розничные сети и ограничения розничной цены федеральными и региональными торговыми сетями», – пояснил он на совещании у премьер-министра 14-го декабря.

Мера будет действовать до конца первого квартала 2021 года, то есть до конца марта.

По данным издания «Известия», цену на подсолнечное масло планируют зафиксировать на уровне 95 рублей за литр при покупке продукции у производителей и 110 рублей – в рознице, цены на сахар на уровне 36 и 45 рублей за килограмм соответственно.

На прошлой неделе Президент РФ Владимир Путин обратил внимание на подорожание продуктов, подчеркнув, что «пандемия здесь ни при чём». Глава государства отметил рост цен на сахар, подсолнечное масло, муку, макаронные изделия, назвав это попыткой подогнать внутренние цены под мировые.

Во время совещания с министрами президент потребовал за неделю решить вопрос с ценами. Глава кабинета Михаил Мишустин также раскритиковал министров и вице-премьеров, для решения проблемы в правительстве сформировали межведомственную группу.

По информации РИА «Новости».

12 декабря, в день провозглашения демократических прав и свобод граждан России, губернатор Пензенской области Иван Белозерцев провёл прямую линию для населения. Приём обращений начался почти за две недели до трансляции. Всего их поступило свыше 900. Глава региона ответил на 30 с небольшим вопросов. Посмотрим, какие темы оказались достойными прямого эфира.

Новый год без новых ограничений

Ожидаемо, блок вопросов касался пандемии и запретов, с ней связанных. Вопрос о снятии действующих «табу» не ставится. Но испортят ли празднование Нового года жителям Пензенской области новые, более жёсткие, чем сейчас, ограничения, спросили губернатора.

«То, что касается периода до Нового года и сразу после Нового года, я не склонен [вводить дополнительные ограничения], если ситуация будет это позволять, – ответил Белозерцев. – Если мы будем соблюдать все

«Скажу прямо»



Фото с сайта правительства Пензенской области

условия, как мы соблюдаем по состоянию на сегодняшний день, я уверен, скорее всего, такие меры не понадобятся. Посмотрим после Нового года».

Но если ситуация ухудшится, то, как выразился губернатор, «другого пути не будет», ужесточить меры придётся.

Примерно так же он ответил на вопрос о продлении зимних каникул для горожан непонятная, поэтому стоит рассказать подробнее, как так получилось. Тем более журналисты «ЛГ» почти у «истоков» этой водной истории стояли.

А отдыхать за парты 11 января.

У воды, да не расплатиться

«За что такие деньги платим?» – ругаются кузнецкие, демонстрируя фото /видео ржавой воды из-под крана и квитанции на оплату: 33 рубля 94 копейки за кубометр «ржавчинки». А сочли бы они справедливым заплатить за кубометр чистой воды... 200 или 290 рублей? Жители с. Козляковка не считают эти цены справедливыми, однако платить вынуждены.

Не цены, а мечта!

Сразу поясним, почему в качестве примера указано не одно «твёрдое» число – размер тарифа. Дело в том, что в Козляковке стоимость услуги водоснабжения изменчива, как воды в своём движении. В прошлом месяце кубометр мог стоить 50 рублей, в текущем – 140, в следующем – 70. Что не месяц, то сюрприз. Но и стабильность есть: ежемесячно в квитанции на оплату воды сельчанам начисляется 150 рублей за услугу «техобслуживание». Этот «тариф» одинаков всегда и для всех, независимо от объёма потреблённой воды тем или иным пользователем. 50 рублей непосредственно за воду, 150 за ТО, вот тебе и 200... Или 220, или 330 – в самом дорогом месяце цена за единицу услуги составила, по словам жителей, 180 рублей. Подчеркнём: за единицу. А если семья потребит пять кубометров воды (что, в принципе, немного), посчитайте, во сколько это выльется. Почему специалисты управленческие по регулированию тарифов Пензенской области спокойно смотрят

на то, что тариф «плавает»? А не утверждали они тариф на воду для Козляковки. Здесь цены на воду устанавливает сельскохозяйственный потребительский обслуживающий кооператив «Мечта». Ситуация для горожан непонятная, поэтому стоит рассказать подробнее, как так получилось. Тем более журналисты «ЛГ» почти у «истоков» этой водной истории стояли.

Скооперировались

В начале 2014-го года жители Козляковки приглашали корреспондентов «Любимой газеты» на народные сходы. Сходились сельчане с главой администрации Кузнецкого района, председателем Явлейского сельсовета, чтобы «выбить» своё право на нормальную жизнь. Нормально жить без воды невозможно, худо-бедно в Козляковке научились: примерно четверть века – с тех пор как водопровод, построенный в советское время, вышел из строя, люди топили снег, набирали воду из речки, чтобы чистоту в домах поддерживать. Для питья использовали родниковую воду, хотя очень сомневались в её безопасности, но выхода-то не было. Две на всё село водоразборные колонки работали «по желанию». В 2012-м году случилось чудо: в рамках федеральной программы «Чистая вода» в селе была пробурена артезианская скважина. Программа предусматривала и капитальный ремонт водопровода, но к апрелю 2014-го он не был сделан, поэтому сельчане продолжали жить рядом с артезиан-

скажу прямо» хать учащиеся начнут раньше: с 28 декабря начнутся каникулы, «...чтобы у школьников, у детей, у учителей была возможность провести новогодние ёлки, но не так, как мы проводили раньше, когда выходила вся школа, а можно это сделать грамотно, по классам, соблюдая все режимы безопасности», – пояснил Иван Белозерцев.

К всеобщей вакцинации готовы, дело за малым

Вернуться в привычный режим жизни не получится, пока у большей части населения не сформируется иммунитет. Многие считают, что единственный способ приблизить лучшие времена – это проведение массовой вакцинации от COVID-19. Когда она начнётся в Пензенской области?

«...Вчера поступило 1200 доз. С понедельника (14 декабря. – Прим. авт.) мы приступаем к вакцинации. В первую очередь, это медицинские работники, учительские кадры и социальные работники», – сообщил Иван Белозерцев.

(Окончание на стр. 2)

ской скважиной без воды, по этому поводу и негодовали они на народных сходах. Глава Кузнецкого района Валерий Костин перед народом повинился, дал честное слово, что новый водопровод проложен будет в текущем (2014-м) году. К чести чиновника, слово он сдержал. Скважина начала функционировать, водичка по магистральным трубам побежала, сельчане подвели к своим домам воду за свой счёт – в среднем по 40 тысяч рублей отдали. Пришлось потратиться, но теперь бы жить радоваться. Однако возникла проблема. Явлейский сельсовет является собственником водопроводных сетей и скважины, но не поставщиком услуги водоснабжения. А её надо предоставлять, устранять порывы на сетях, оплачивать электроэнергию, которая потребляется при добыче ресурса... Организации, которая взяла бы на себя эти «заботы» (и получала деньги от населения), почему-то не нашлось. Было принято решение организовать сельскохозхозяйственный потребительский обслуживающий кооператив (далее – СПОК) «Мечта», которому администрация сельсовета передала в пользование объекты водоснабжения. Вода пошла... и жалобы пошли.

Как там в Козляковке? Воруют

Естественно, жителей села возмутила и дороговизна, и чехарда цен на воду. На вопрос, почему так дорого, члены правления СПОК «Мечта»

(Окончание на стр. 4)

«Скажу прямо»

(Окончание. Начало на стр. 1)

По его словам, с начала 2021-го года в регион будут поступать большие объёмы вакцины, что позволит привить и людей других профессий. Система здравоохранения Пензенской области к проведению данной работы готова, считает губернатор.

Не коронавирусом единым болеет человек

Вопрос о перебоях с обеспечением бесплатным лекарством больных сахарным диабетом и бронхиальной астмой поступил на прямую линию губернатора.

«Я знаю об этой проблеме – мне в социальные сети поступали обращения. Они возникли из-за того, что идут большие финансовые расходы на систему здравоохранения, связанные с борьбой с коронавирусной инфекцией», – высказался глава региона. Но нельзя не признать, что, не борясь с диабетом и астмой, можно великую битву с COVID-19 проиграть, понеся большие потери. Людей, которые страдают вышеуказанными заболеваниями, коронавирус поражает сильнее – риск летального исхода увеличивается в разы.

Иван Белозерцев заявил, что в настоящее опасное время недопустимо оставлять без внимания пациентов с другими заболеваниями, и объявил, что принял решение дополнительно выделить из областного бюджета 10 миллионов рублей на закупку лекарственных препаратов для диабетиков и астматиков.

Министр здравоохранения Пензенской области Александр Никишин сообщил, что уже проведены конкурсные процедуры, до конца года медикаменты дойдут до получателей.

«Должны прогнозировать настолько правильно и грамотно, чтобы таких перебоев не было. Люди не должны страдать», – наиздал губернатор.

Неизбежно или необоснованно?

Коронавирус сейчас принято винить во всём, в том числе и в подорожании продуктов питания. И хотя Прези-

дент России резко высказался на сей счёт, заявив, что не видит связи между пандемией и ростом цен, губернатор Пензенской области полагает, что связь всё-таки есть: «Инфляция – это такая важная составляющая экономики. Инфляция есть во всем мире, особенно в условиях сегодняшнего времени, когда идет распространение пандемии. Это общемировая проблема. Конечно, она не обошла и не может обойти и наше государство, нашу страну, и пензенский регион», – отреагировал Иван Белозерцев в ходе прямой линии на жалобы жителей. Однако глава региона отметил, что повышение цен на некоторые продукты кажется ему необоснованным:

«...Например, на яйцо, на сахар, хотя урожайность и результаты у нас очень хорошие. <...> Мы обратились в антимонопольную службу, чтобы они посмотрели эту ситуацию», – сказал губернатор.

Кузнечанам тоже нужна забота

На этой прямой линии прозвучал вопрос от жителя Кузнецка. Нет, не о качестве воды и не о строительстве хирургического корпуса. Наш земляк поинтересовался, можно ли во всех городах Пензенской области (сейчас ей пользуются только пензенцы) ввести социальную карту «Забота». Эта карта даёт возможность предпенсионерам и пенсионерам, многодетным семьям, инвалидам покупать со скидкой ряд товаров и услуг. «Забота» была введена в 2020-м году по инициативе губернатора.

«Да, карта пользуется спросом. Мы сейчас продолжаем работу с торговыми сетями в городах и районах Пензенской области. Считаю, что важно распространить действие карты на другие районы», – оценил справедливость вопроса Белозерцев, а его решению велел придать статус приоритетного.

После проведения прямой линии глава региона подвёл итоги в своём Instagram-аккаунте: «...будет принят ряд решений и даны поручения после полного анализа всех поступивших обращений, как это было и в прошлых годах».

Екатерина РОМАНОВА.

Освобождённые от платы за капремонт добились реального освобождения

Прокуратура Пензенской области признала незаконным начисление платы за капремонт жителям МКД с 1-го апреля по 30 июня этого года.

Одни должны, другим простили

Этот год, наверное, был самым непростым с начала третьего тысячелетия. И здоровье россиян, и их материальное положение пострадали из-за пандемии. Чтобы поддержать жителей Пензенской области в сложный период, губернатор Иван Белозерцев постановлением от 16 марта 2020-го освободил жителей многоквартирных домов от уплаты взносов на капитальный ремонт. Однако некоторые управляющие организации – держатели спецсчетов – проигнорировали распоряжение главы региона. Исключение они сделали для собственников помещений в МКД, которые «получили капремонт в долг». То есть работы уже выполнены, а из-за недостаточности средств на счёте было принято решение оплачивать их в рассрочку. С подрядчиком надо рассчитываться по графику, поэтому и пошли «управляйки» вразрез с постановлением губернатора. Но не все «исключительные жители» смогли это понять и простить: «нормальным людям», значит, простили плату за три месяца – тысячу рублей, а то и больше, а им нет. Рассрочка рассрочкой, однако же в итоге пришлось отдать денег больше, чем реально освобождённым.

Кузнечанка, проживающая в доме №128а по ул. Белинского, с несправедливостью не смирилась, строку «капремонт» в квитанциях за апрель, май, июнь вычёркивала, деньги не отдавала. Тем более ей руководитель Госжилстройинспекции и лично (по телефону) сказала: не хотите – не платите.

А директор регионального фонда капремонта Наталья Моисеева делала через СМИ официальное заявление:

– Собственники, формирующие средства на спецсчетах

(в том числе ТСЖ), если хотят продолжать уплачивать взнос на капремонт, должны принять такое решение на общем собрании. В постановлении прописано, что собственники освобождаются от оплаты взносов в период с 1 апреля по 30 июня... Собственники должны понимать, что уже в апреле квитанции можно не оплачивать. В случае если кто-то оплатил, то это пойдёт в счёт будущих платежей» (fkcmd58.ru).

К вопросу о законности

Жители дома №128а по ул. Белинского не проводили собрание, решение «платить, несмотря ни на что» не принимали. Тем не менее ООО «РЭУ» ежемесячно выставляло плату за капремонт, а у непокорных – отказавшихся внести взносы в льготный период – образовалась (в квитанциях) задолженность за три месяца. Жажущую справедливости кузнечанку это не устроило, она написала жалобу в Госжилстройинспекцию Пензенской области. В обращении попросила ответить на вопросы: правомерен ли сам факт начисления взносов в апреле, мае, июне и законно ли её в должники записали?

Ответ был дан обтекаемый: да, губернатор от уплаты освободил, но ремонт в вашем доме делали в рассрочку. К тому же вы относитесь к льготным категориям граждан, вам компенсация расходов на капремонт полагается... А проверить законность действий ООО «РЭУ» никак нельзя, потому что в период пандемии объявлен мораторий на проведение проверок в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства.

Прокуратура разъяснила

Ответ ГЖИ женщину не удовлетворил, о чём она сообщила прокурору Пензенской области Наталье Канцеровой, которая в конце октября проводила в Кузнецке личный приём граждан. Прокуроры по обращению жительницы многоквартирного дома проверку провели и дали заключение:

«...Проверкой установлено,

17.09.2019 общим собранием в МКД №128а по ул. Белинского принято решение о проведении капитального ремонта <...> Графиком оплаты предусмотрена рассрочка платежа до апреля 2021 года в связи с недостаточностью денежных средств на специальном счёте.

Вместе с тем в нарушение положений постановления (постановления губернатора Пензенской области №27 от 16.03.2020) и в отсутствие решения общего собрания собственников помещений о порядке уплаты взносов на капитальный ремонт в период освобождения от оплаты взносов ООО «РЭУ» производилось начисление взносов с 01.04.2020 по 30.06.2020.

В связи с допущенными нарушениями прокурором г. Кузнецка и. о. директора ООО «РЭУ» внесено представление, которое находится на рассмотрении.

Сотрудники областной прокуратуры дали оценку и работникам ГЖИ:

«Вам дан ответ о невозможности проведения проверки в связи с введённым мораторием.

Вместе с тем у Госжилстройинспекции области имелись основания для проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, предусмотренных частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», чего сделано не было. Указанное нарушение нашло отражение в обобщённом представлении, внесённом в правительстве Пензенской области».

Копию ответа прокуратуры Пензенской области жительница дома №128а намерена приложить к заявлению в управляющую организацию с требованием убраться из квитанции слова «задолженность за капремонт».

Екатерина РОМАНОВА.



ПОДПИСКА

Подписаться на «Любимую газету» без доставки можно с любого месяца в наших подписных пунктах

Пункты подписки и получения газет без доставки:

- редакция «Любимой газеты» (ул. Полевая, 2а), тел. 7-63-00
- ТЦ «Веста» (ул. Белинского, 161), тел. 2-32-99



ПОДПИСКА С ДОСТАВКОЙ




ПОЧТА РОССИИ

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

В отделениях «Почты России» вы можете подписаться на «Любимую газету»

Вот они какие, Труёвские горы!..

Когда слышишь словосочетание «Труёвские горы», первое, что приходит на ум, – это возвышенный правый берег реки Труёв. Так некоторое время я и думал. Называют ведь жители Кузнецка эти высоты Карпатами...

Кузнецкие Карпаты – не горы!

Есть ещё гора Лысая, гора Пугачёвская, гора Карсунка... И все они, конечно, не горы. И не холмы*. Потому как не выделяются на местности обособленными, «изолированными» вершинами. Это скорее исторические районы нашего города, разбросанные по склонам и террасам возвышенности над Труёвом, которая нередко даже в «официальной» печати проходит как «Кузнецкие Карпаты» вопреки всем географическим наукам.

**Известная в Кузнецке высота Мары, пожалуй, – образец холма в географическом плане.*

«Труёвские» – тоже не горы, но они есть! Да! Труёвские горы есть («выделяющиеся на местности обособленными, «изолированными» вершинами!») Только не в Кузнецке, а в километрах 15-ти от него. И не возвышенный это берег Труёва.

О них я прочитал (и услышал) сравнительно давно. «Жители села Малый Труёв называют эту местность Труёвские горы», – сообщил пензенский путешественник Александр Шилин в одной из своих путевых заметок и интервью ГТРК «Пенза». Уточню, что в целом речь велась о событиях, связанных с водружением памятного знака на наивысшей точке Пензенской области, безымянном* лесном холме с абсолютной высотой 342, 037 м над уровнем моря («вершина области» – часть Труёвских гор).

**Недавно было получено очередное предложение на «конкурс» по наименованию этой высоты: «Вершина Героя Советского Союза Виктора Блохина».*

Но «гор» должно быть несколько – так рассудил я. Наверняка поблизости от наивысшей точки располагается массив из отдельно стоящих холмов (бугров, курганов, сопок, маров). И должны они быть внушительного

размера и порядочной высоты. Должны заметно выделяться на местности. Бросаться в глаза, скажем так.

Что касается «вершины области», то на местности этот холм слабо выделяется. При своей наивысшей абсолютной (над уровнем моря) высоте он низок в высоте относительной, не более 2 метров от подошвы до вершины, и при этом с очень пологими склонами. Не зная месторасположения холма, его можно просто не заметить.

Действительно бросаются в глаза (их нельзя не заметить) несколько «изолированных» холмов к северу от Евлашева. Эти напоминающие каравай возвышения «разбрелись» по побережью Селитьбенского озёрно-болотного комплекса. Татарское название их – Эпий Таулар (на литературном языке – Ипи Тавылар), что в буквальном переводе – «хлебные горы» (подразумевается, наверное, «горы среди пашен»)*.

В общем, мы, кузнецкие географы и краеведы, постановили: найти «гипотетическую» группу холмов (курганов, сопок), называемых местным населением Труёвскими горами.

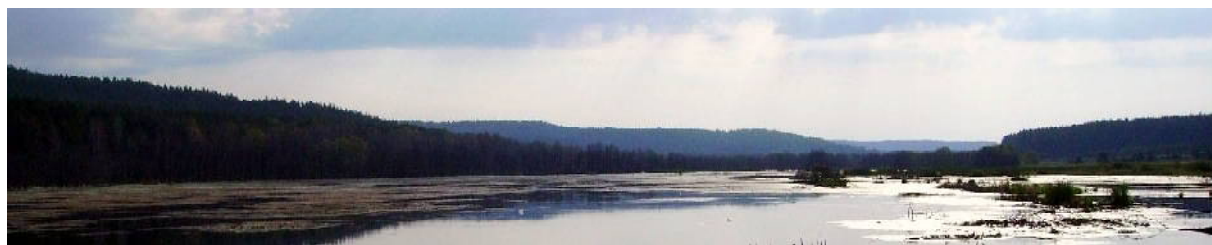
**Одно из селитьбенских возвышений названо нами Сопкой Бикмуллина в честь литератора-кузнечанина. Ходатайствуем перед Пензенским географическим обществом об официальном утверждении названия. Другая «гора» на карте «NAVITEL» значит как Большой Мар.*

К южному истоку Труёв-реки

Два смежных населённых пункта Большой Труёв и Малый Труёв на карте Кузнецкого уезда 1912 года обозначены как Большие Труёвские Вершины и Малые Труёвские Вершины. Название объяснить просто: неподалёку от сёл начинается река Труёв, вернее, один из его рукавов. Вершина в «народной географии» часто имела значение «исток» (Сурские Вершины – село на истоке реки Суры).

А ещё «вершины» могут быть синонимами гор, холмов, курганов...

«Искать Труёвские горы надо там: за Малым и Большим Труёвами, за Яхты Юлом, где истоки южного рукава Труёв-реки!» – такое



Этому снимку лет десять. Я запечатлел виды Шалкеева пруда (Белой речки) с плотины. Но, как оказалось, запечатлены были и Труёвские горы (фрагментарно). Они едва вырисовываются вдалеке, в верховьях Белой. Плотина в данном случае послужила мне в качестве площадки обозрения

мы приняли тактическое решение. Подсказал, где искать, и житель Большого Труёва Ильяс Эмиров*: «Ищите в лесу, в «треугольнике» Яхты Юл – Конный Обоз – Журчалка».

**Имя и фамилия изменены по просьбе собеседника.*

Табор в центроиде деревень-призраков

И вот мы в центре, или, правильнее, в центроиде

проехали бы по разбитой раскисленной грунтовке, единственной «транспортной артерии», связывающей когда-то Журчалку с северной стороной «большой земли». Порадовались, что созерцаем снег в лесу; едва припорошена земля, но в городе и того в тот день не наблюдалось.

В центроиде раскинулось Берёзовое болото, у берега которого мы разбили свой табор – «пункт привязки».



Вид с вершины одного из лесистых холмов Труёвских гор

«треугольника». Правда, сёл, что указаны Ильясом, давно нет. В разгар Перестройки съехал из Яхты Юла (тат., «Светлый Путь») последний житель. Постоянное население хутора Журчалка в данных на 2007 год... 1 человек. А Конный Обоз не значится даже в списке несуществующих деревень Кузнецкого района. В такую мы забрались «дичь».

Конец ноября. Позавчера моросил дождь, вчера шёл снег, а сегодня, 22-го, ударил мороз под 15 градусов. Это нам на руку. Иначе не

Место и название знаковые для увлечённых охотничьей литературой. С эссе «Берёзовое болото» Анвяра Бикмуллина читающая Россия знакома благодаря публикации в двух номерах журнала «Охота и охотничье хозяйство». Теперь и мы, читатели творчества земляка-литератора, развернули лагерь на том месте, где более полувека назад воспылал охотничий костёр мальчишки Анвяра.

– Помните? – это я своим спутникам, – «...в лесах у Конного Обоза, где у гряды песчаных холмов полёживает третий* брат Берёзового, Клюквенное болото». А загадочная Курган-нора из повести «Охотник в армии», «...которую показывал в лесу у Журчалки на стыке 107 и 90 кварталов мой друг-охотник дед Максим». Ни эти ли «песчаные холмы» и Курган-нора «пики» Труёвских гор? Бикмуллин прямо-таки координаты нам указал!

Вот они какие...

Решили, ориентируясь по карте Генштаба, идти на восток к указанным Бикмуллинным кварталам. Кроме того, прорисованные на «Генштабе» замкнутой горизонталью несколько возвышенностей явно «курганного» характера! И обозначены именно там: в «квадрате» 107-90.

На два или три холма (сомнений нет – Труёвские горы) мы действительно набрали в этот день. Один из холмов весьма впечатляет, напоминает высотой и размерами Мары в Кузнецке. Но для «стратегических» действий уже не оставалось времени. Предзимье, день с воробьиным нос. В 16-00 уже нельзя было делать качественную съёмку камерой. Поэтому не могу представить более достойной иллюстрации. Детальное исследование и фотосъёмку этих и других холмов решили приберечь на более благоприятное время. Но мы видели Труёвские горы! Знаем, что они из себя представляют. И это уже многое для нас значит.

Они этого достойны

В будущем, когда эти любопытные формы рельефа будут более подробно исследованы, нам предстоит воззвать к пензенской «Главнауке» и руководителям города, района и области: Труёвские горы должны стать объектом охраны, туризма, изучения, культурного, исторического и экологического наследия и так далее. Достойны ли они того?

...Давайте представим себе массив из нескольких подобных холму Мары возвышений: одни меньших размеров, другие выше и обширнее; какие-то едва не соприкасаются друг с другом вершинами, следующие достаточно отдалены от другого... Сопки!

Лесные сопки – привычный ландшафт дальневосточной тайги. Дальний Восток от сурского края далеко, но кусочек Приморья каким-то волшебным образом вклинился в «крайний восток» Кузнецкого района. Ну как, скажите, обойти такие ландшафты, не выделив их особо ради того, чтобы просто созерцать красоту такую нынешние и грядущие поколения...

Алексей КУПРИАНОВ.



Самая первая встреченная нами вершина (не лесная) Труёвских гор

У воды, да не расплатиться

(Окончание. Начало на стр. 1)

отвечали, что основная составляющая стоимости услуги – расходы на электричество. К сельхозкооперативам, поставляющим коммунальные услуги, законодательство действительно жестко: не относилось оно СПОК к «потребителям, приравненным к населению», соответственно, энергосбытовые компании применяли к СПОКам так называемый коммерческий тариф, который в два, а то и в три раза выше «обычного». Соответственно, и кооперативы повышали плату за воду, добытую с помощью очень дорогих киловатт. (Только в 2020-м году Минсельхоз Российской Федерации выступил с инициативой по снижению стоимости электроэнергии для сельхозкооперативов до уровня тарифов для населения).

Вторая причина высокой платы, которую называли жителями Козляковки руководители «Мечты», банально российская: воруют. То есть некоторые бессовестные граждане занижают показания счётчика либо счётчики «подкручивают», но вода-то была потреблена, за полный объём заплатить надо! Вот это «итого» в денежном эквиваленте и распределялось пропорционально на всех пользователей, поэтому в прошлом месяце кубометр стоил меньше, а в этом, извините, больше.

Правление главнее, чем правительство?

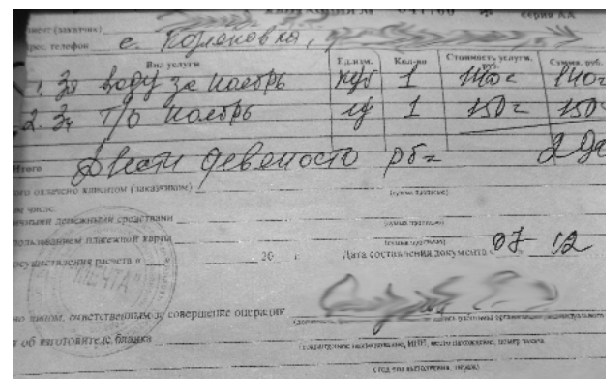
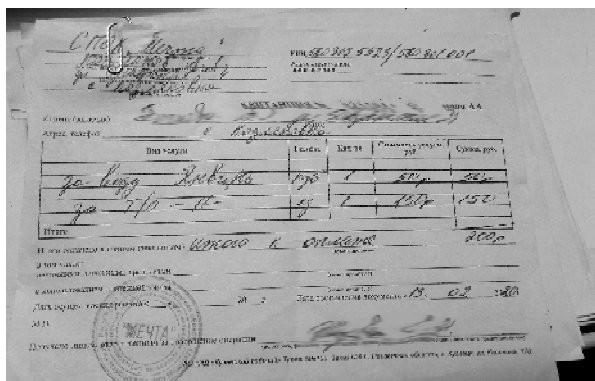
Извинять жителей, которые не могут платить больше, правление СПОК не собиралось. В ноябре 2016-го одиноко проживающую пенсионерку предупредили: если она не погасит задолженность, превышающую сумму месячного размера платы за коммунальную услугу, до 25-го числа, то ей отключат воду. 26-го ноября воду отключили. И всю зиму (заполнять замёрзшие трубы не по

сезону нерезонно) пожилая женщина топила снег. Долг она выплатила, весной ещё тысячу рублей отдала за подключение. Строгий урок пошёл впрок. В этом году, получив уведомление от администрации СПОК «Мечта» о необходимости заменить индивидуальные приборы учёта в связи с истечением сроков эксплуатации, пенсионерка тут же счётчики поменяла. Да, Правительство Российской Федерации в качестве поддержки граждан в период пандемии официально разрешило «устаревшие» счётчики в 2020-м не менять, а показания их принимать. Но в уведомлении козляковского сельхозкооператива (копия в редакции имеется) чётко прописано: «Срок установки до 01.09.2020 г. Установленные приборы учёта воды необходимо предъявить для осмотра и пломбировки представителям СПОК «Мечта». Не выполнив данное предписание будет отключена подача воды до устранения нарушений». Для справки: за несвоевременную замену счётчиков в любой период жилищным законодательством вообще не предусмотрено отключение услуги. Максимальное наказание – расчёт платы по нормативу и применение повышающих коэффициентов. Но у СПОК «Мечта» свои законы и правила.

О членораздельности

Некоторым пользователям «правило» кооператива ежемесячно выставляет разный «тариф» на воду исходя из того, сколько нагорело и сколько утекло в общей сложности, наказалось странным (как и начисления за техобслуживание). А насколько правомерны действия правления СПОК, люди хотели узнать у работников исполнительной власти и сотрудников надзорных ведомств. Однозначных ответов не поступило.

Например, глава администрации Кузнецкого района в



2016-м году ответил так: «Вопросы водоснабжения решаются на общем собрании кооператива, в том числе... сбор денежных средств для покрытия затрат кооператива; установление платы за потреблённую воду».

Прокуратура Кузнецкого района сообщила, что вопрос о тарифах направлен для рассмотрения в управление по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области (которое эти тарифы не утверждало).

Сотрудники Госжилтестройинспекции Пензенской области в апреле 2017-го сообщили: «Внесения платы за потреблённую воду производятся в виде членских взносов. Утверждение размера членских взносов осуществляется ежегодно общим собранием кооператива».

Если ежегодно, значит не ежемесячно? И что-то не напоминают жители Козляковки, что кооператив перед каждым начислением платы за воду собирания проводил. Либо собрания не было, либо не всех сельчан приглашали. А не пригласить их могли по единственной причине: не членам СПОК на заседаниях СПОК нечего делать. Но тогда возникает вопрос, на каком основании представителям простого «некооперативного» населения плату за воду начисляли?

«Согласно уставу, кооператив оказывает услугу водоснабжения только членам кооператива», – написано в ответе ГЖИ.

А как же остальные сельчане, подключившиеся к водо-

проводу, услугу получают?

В ответах трёх-, четырёхлетней давности сотрудников разных ведомств содержится информация, что все без исключения жители с. Козляковка являются членами СПОК «Мечта». Но вот пенсионерка, которой за долги в ноябре 2017-го воду отключили, точно помнит: не писала она заявление о вступлении в кооператив, членскую книжку ей не выдавали... В 2020-м, собравшись с силами, женщина и её «единомышленники» снова начали правду искать.

Нарушения есть. Вернут ли деньги?

Направляя коллективную жалобу в УФАС, жители Козляковки подчеркнули, что СПОК «Мечта» – единственная организация, оказывающая на территории с. Козляковка услугу холодного водоснабжения, то есть, по сути, монополист. Сотрудники антимонопольной службы не выявили со стороны кооператива такое нарушение, как злоупотребление доминирующим положением на рынке услуг, т.к. «Мечта» не владеет на праве собственности или ином предусмотренном законом основании имуществом для осуществления деятельности по оказанию услуг водоснабжения для жителей с. Козляковка. Но и правового основания использовать скважины, водопровод у кооператива, как выяснило УФАС, нет! Муниципальное имущество администрации Явлейского сельсовета передала в пользование, а

должна была провести конкурс на право заключения концессионного соглашения. И вот это грубое нарушение работники УФАС потребовали устранить до конца 2020 года.

Ну а прокуратура Кузнецкого района провела более глубокую проверку, чем раньше, и установила, что сельчане, написавшие жалобу, не являются членами СПОК «Мечта»: не смогло правление предоставить соответствующие документы. А согласно федеральному закону «О сельскохозяйственной кооперации», гражданин, не подавший заявление с просьбой о приёме в члены кооператива, не может считаться членом кооператива. «Лица, не являющиеся членами СПОК, не обязаны платить членские взносы», – вынесли вердикт прокуроры, признав членскими взносами, правда, только «твёрдый» тариф – ежемесячную плату в размере 150 рублей. Но и эти выплаченные за пять с лишним лет взносы складываются в приличную сумму. Так, по подсчётам той самой пенсионерки, она отдала за техобслуживание объектов водоснабжения около 9 с половиной тысяч рублей. Имея на руках ответ прокуратуры, жительница Козляковки пытается вернуть излишне выплаченные деньги: написала заявление на имя председателя кооператива. Если её требования не будут удовлетворены в добровольном порядке, женщина намерена обратиться в суд.

Екатерина НУШТАЕВА.

«Зацепинг» не цепляет

Сотрудники Сызранского ЛО МВД России на транспорте провели в школах профилактические мероприятия.

С учащимися школы п. Евлашево встретились инспектор по делам несовершеннолетних линейного пункта полиции на ст. Кузнецк Ильмира Рафатовна Адекаева и ведущий специалист по охране труда ПЧ-5 Светлана Анатольевна Кошкина.

В рамках мероприятия была проведена лекция на тему «Профилактика травматизма на объектах железнодорожной инфраструктуры», в ходе кото-

рой обсуждались опасные увлечения в молодежной среде «зацепинг» и «трейнхopping», («забава» заключается в том, что человек цепляется к вагону во время движения поезда снаружи за различные поручни, лестницы).

Тема вызвала живой интерес школьников, они активно задавали вопросы и высказывали свою позицию. В целом ребята отрицательно оценили молодежные субкультуры, которые подвергают необоснованному риску жизнь и здоровье их сверстников.

В завершение встречи со-

трудники Сызранского линейного отдела подвели итоги конкурса рисунков на тему «Безопасность на железнодорожном транспорте». Начальник отдела уголовного розыска Сызранского ЛО МВД России на транспорте Марат Мавлютович Юсупов и начальник линейного пункта полиции на станции Кузнецк Марат Равилевич Рамаев поблагодарили ребят за активное участие в конкурсе и вручили победителям благодарственные письма и памятные подарки.

Сергей КУЗНЕЦОВ.



Любимая ГАЗЕТА
Учредитель, издатель: автономная некоммерческая организация «Любимая газета».

Главный редактор **Е. Н. НУШТАЕВА**
Адрес редакции и издателя: 442537, Пензенская область, г. Кузнецк ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00. e-mail: red@lgazeta.ru
Приём граждан в редакции – во вторник и четверг по предварительной телефонной записи. Письменные и телефонные обращения принимаются с понедельника по пятницу. Редакция не имеет возможности отвечать на все письма читателей.

12+

Редакция может публиковать материалы, не разделяя точку зрения автора. Ответственность за точность в публикациях несут их авторы, в рекламе, объявлениях – рекламодатели. Редакция предупреждает о возможной недобросовестности отдельных рекламодателей. Рукописи и иные материалы не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов возможно только с письменного разрешения редакции «Любимой газеты».

Отпечатано в типографии АНО «Любимая газета».
442537, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00.
Время подписания в печать: по графику – 16.00, фактическое – в 17.30. Заказ №169. Тираж 15500 экз. Подписные индексы: 400, 407. Цена свободная.

Газета зарегистрирована в Пензенском межрегиональном территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (г. Самара). Рег. номер ПИ № 7-1785.

23000
экз. общий тираж