

**Как вырастить
гигантский лук за один
сезон**



Стр. 3

вторник пятница

www.lgazeta.ru

Взяли в клещи

Любимая ГАЗЕТА

№12 (2800) • 16 ФЕВРАЛЯ 2021 г.

КУЗНЕЦК



Стр. 4

ПОЧЕМУ ПОДРОЖАЛ КАПРЕМОНТ МКД?

Директор регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области Наталья Моисеева объяснила причины увеличения размера минимального ежемесячного взноса на капремонт почти на 27%: с 7 рублей 50 копеек до 9 рублей 50 копеек на 1 кв. метр общей площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

«Взнос был в течение двух лет неизменным. При этом объём работ, который был в 2020 году выполнен, в полтора раза больше, чем выполнен объём в 2019 году. В этом году объём работ вырастет по сравнению с 2020-м еще на 30%», – сказала Моисеева в ходе совещания с главами администраций муниципальных районов и городских округов, которое губернатор Пензенской области Иван Белозерцев провел в режиме видеоконференции в понедельник, 15 февраля.

«Кроме этого, на увеличение взноса повлиял факт, что в прошлом году [...] принято было решение об освобождении [собственников в период с 1 апреля по 30 июня] от уплаты взноса на капитальный ремонт, то есть ежегодный платеж для населения в прошлом году уменьшился на 25%. Естественно, все эти факторы повлияли на размер взноса, который установлен с 1 января», – отметила Наталья Моисеева.

МОЛОДЫМ – ДОРОГУ, СТАРИКАМ – ПОЧЁТ И... НА ПЕНСИЮ

Губернатор Пензенской области Иван Белозерцев заявил, что работающие пенсионеры при отсутствии ожидаемых результатов должны дать дорогу молодым специалистам, которые получили соответствующее образование и стремятся трудиться.

«У нас немало ветеранов, которые работают, [...] и хорошая пенсия у них. Они могут уйти на заслуженный отдых или быть, например, наставниками – даже на заработной плате, но она должна быть меньше. [Они] должны давать дорогу молодым. Пока я этого – активной работы – не вижу. Мы должны начать с себя», – сказал Иван Белозерцев в ходе совещания, состоявшегося в правительстве Пензенской области в режиме видеоконференции 15 февраля.

Глава региона отметил, что работа по расчистке дороги молодым должна проводиться в министерствах и ведомствах, на предприятиях и в организациях.

«Это касается министров и зампредов [правительства Пензенской области]. Давайте не думайте, что это не наша работа. Это наша работа! Это позиция нашего правительства, позиция губернатора – продвижение и поддержка молодежи», – подчеркнул Белозерцев.

По его словам, данный вопрос необходимо обсудить с представителями объединений промышленников и сельхозпроизводителей, а также проанализировать ситуацию в других сферах, в частности в учреждениях спорта и культуры.

«Я не говорю, [что] мы должны все «зачистить». Нет. Но если мы видим, что результата нет, [...] а возраст 70 лет, извините», – отметил губернатор.

По информации «PenzaNews».

Для владельцев незаконных гаражей и не только

Если ваш гараж до сих пор не оформлен, начинайте ревизию старых документов: надо найти хотя бы одну «бумажку», подтверждающую, что вы имеете отношение к строению, через некоторое время это даст вам право претендовать на гордое имя «собственник гаража». О предстоящей «гаражной амнистии», других новшествах, а также о застоявшихся на кузнецкой земле проблемах рассказал председатель комитета по управлению муниципальным имуществом П. Г. Садовников в ходе пресс-конференции.

Квитанции за свет будет достаточно

Новость об упрощённом порядке оформления гаражей – это пока «недоновость». Закон о «гаражной амнистии» не принят – принят Госдумой в первом чтении законопроект, который позволит россиянам бесплатно оформить в собственность как сами гаражи, так и земельные участки под ними. Льготный порядок предусмотрен для гаражей, которые были построены до введения в действие Градостроительно-

го кодекса РФ – до 2005 года. В настоящее время большинство из них существуют де-факто, а не де-юре, но фактических владельцев в нарушении действующего законодательства власти не обвиняют. Как сказал депутат Госдумы, один из разработчиков законопроекта Павел Крашенинников, амнистия – условное понятие, «граждане не виноваты, что у нас в стране меняются правила игры и меняются правила оформления». «Гаражная амнистия» преподносится как взаимовыгодная «игра»: граждане после оформления смогут продавать, завещать, дарить гаражи, и государству польза: чем больше строений-сооружений зарегистрировано, тем больше можно собрать налогов. По расчётам авторов законопроекта, благодаря его реализации в России будет легализовано около 3,5 миллиона гаражей.

По словам председателя КУМИ г. Кузнецка, в нашем городе сейчас около 4,5 тысячи гаражей находится вне правового поля (к слову, налоги на имущество физлиц, в том числе на гаражи, поступают в городской бюджет). По мнению Павла Са-

довникова, не менее 60% гараже-владельцев смогут своё имущество оформить после того, как закон будет принят. Для этого нужно будет подать заявление и приложить к нему документы, подтверждающие факт владения гаражом. Такими документами может быть техпаспорт (карточка) БТИ, решение о выделении заявителю этого гаража или участка под строительство или даже квитанция на подключение/оплату электроэнергии.

Попадут под амнистию не все объекты гаражного назначения: самострой, строения на территории многоквартирного дома остаются вне закона. А владельцам «ракушек», металлических контейнеров, законодатель идёт навстречу.

«Предполагается внесение изменений в Земельный кодекс о предоставлении земельных участков под некапитальными строениями – гаражами. Собственник такого объекта сможет взять разрешение на использование земельного участка под металлическим гаражом, не оформляя этот участок в аренду или в собственность.

(Окончание на стр. 2)

Мораторий закончился – пени снова начисляются

После пандемии коронавирусной инфекции мир уже не будет прежним, предрекали нам. Пандемия ещё не закончилась, но мирные прежние требования жилищного законодательства вернулись. И к этому надо быть готовым.

Долг пениями «красен»

Чтобы хоть как-то помочь россиянам, дружно попавшим в трудную финансовую ситуацию прошлой весной, власти решили ввести ряд льгот, в том числе в сфере ЖКХ. Нет, от платы за жилищно-коммунальные услуги не освободили, как и от повышения тарифов. Но с 6 апреля 2020-го не начислялись пени, нельзя было отключать электроэнергию (и другие коммунальные услуги) за долги. Ещё одна «поблажка» разрешала жителям не проводить поверку счётчиков, срок эксплуатации которых истёк. И все эти послабления действовали до 31 декабря 2020 года. А 1 января 2021-го всё вернулось на круги своя. Должники и нерасторопные граждане это уже поняли, увидев в феврале квитанции за прошлый месяц. Для

тех, кто не понял или понял, но не осознал до конца, ещё раз сообщаем: льготы закончились.

«Предоставление услуг и расчёты за потребленные ресурсы осуществляются в полном соответствии с действующим жилищным законодательством РФ», – поясняет директор ООО «Центр коммунальных платежей» Александр Шакурский.

А действующее законодательство предусматривает отключение/приостановление/ограничение коммунальной услуги за неуплату, более щадящий вариант наказания – пени. В январских квитанциях они были начислены – на всю сумму задолженности.

По информации директора ООО «Центр коммунальных платежей», на сегодняшний день долг кузнецчан за жилищно-коммунальные услуги превышает 111 миллионов рублей. К категории «злостные неплательщики» отнесено более 3 тысяч семей – они не оплачивают ЖКУ полгода и дольше. Продолжат в том же духе, и долг, и размер пеней будет расти. Рассчитывать на следующий льготный период не хочется, если помнить, в свя-



зи с чем он был объявлен.

Меняйте счётчики, пока не поздно

С 6 апреля до 31 декабря был установлен мораторий и на поверку счётчиков. С 1 января он отменён. Если граждане, имеющие индивидуальные приборы учёта с истёкшим сроком эксплуатации, ещё не приняли соответствующие меры, то ничего страшного – пока. Первые три месяца, то есть до апреля 2021 года, плату будут рассчитывать по средним показаниям счётчика за последние полгода. Затем, если жильцы так и не сделают поверку или не поменяют счётчик, в квитанциях начнут приходиться суммы, начисленные по нормативу.

Екатерина РОМАНОВА.

Время добрых дел

12 февраля в Кузнецкой центральной городской библиотеке им. А. Н. Радищева состоялось подведение итогов акции «Дарите книги с любовью».

С 8 по 14 февраля центральная городская библиотека принимала участие в пятой всероссийской акции «Дарите книги с любовью», инициативой которой является ассоциация деятелей культуры, искусства и просвещения по приобщению детей к чтению «Растим читателя».

Акция приурочена к Международному дню книгодарения, который отмечается 14 февраля во многих странах мира. В рамках акции все желающие могли подарить муниципальным библиотекам книги – новые и бывшие в употреблении, но в хоро-

шем состоянии.

С каждым годом в акции «Дарите книги с любовью» принимает участие всё больше кузнецан. Это и «именитые читатели» – депутаты, и школьники, и даже воспитанники детских садов.

Самыми активными в этом году стали ребята и педагоги из лицея №21, школы №16, детских садов №6 и №24.

В этом году благодаря дарителям фонд библиотеки пополнился более чем на 200 книг.

Библиотекари благодарят всех, кто поддержал акцию «Дарите книги с любовью», и напоминают, что в библиотеках города книги принимаются в дар круглогодично. Хорошие книги займут достойное место на полках библиотек.

В. ДОЛГУШОВА.



Новые нормы для безопасности человека

С 1 марта 2021 года начнут действовать новые гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания человека, утверждённые постановлением Главного государственного санитарного врача РФ (СанПиН 1.2.3685-21). Ранее действовавшие нормативы утратят силу со дня вступления в силу новых правил.

Документ содержит нормы о концентрациях вредных, загрязняющих, а также отравляющих веществ в атмосферном воздухе, в воздухе рабочей зоны, нормы предельно допустимых веществ на поверхности оборудования, нормативы качества и безопасности воды, в том числе показатели ее радиационной безопасности, предельно допустимые концентрации веществ в системах водоснабжения, показатели степени загрязнения

почвы населенных мест и сельскохозяйственных угодий и т. д.

Также установлены предельно допустимые уровни физических факторов на рабочих местах. В частности, допустимые величины параметров микроклимата в помещениях, уровень производственной вибрации, дозы излучения, параметры освещения на рабочих местах. Имеется раздел, устанавливающий гигиенические нормативы к физическим факторам жилых помещений.

Отдельный раздел посвящён гигиеническим нормативам по устройству, содержанию и режиму работы организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, в том числе установлены требования к шрифтовому оформлению школьных учебников и электронных пособий.

Сергей КУЗНЕЦОВ.

Для владельцев незаконных гаражей и не только

(Окончание. Начало на стр. 1)

То есть он получит временное право на пользование землей под временным объектом», – проинформировал П. Г. Садовников.

Земля за треть стоимости

Планируется, что «гаражная амнистия» будет действовать в течение пяти лет. Но, как показывает практика, подобные законы в России продлеваются. Например, мораторий на выкупную цену земельных участков для их арендаторов в Пензенской области в очередной раз продлён. До 1 января 2022 года кузнецане – владельцы объектов недвижимости, построенных на площадях, которые находятся в собственности области или на неразграниченных участках, которыми распоряжаются органы местного самоуправления, могут выкупить эту землю по цене, составляющей 3% от кадастровой стоимости – для индивидуальных жилых домов и 15% – для всех остальных объектов.

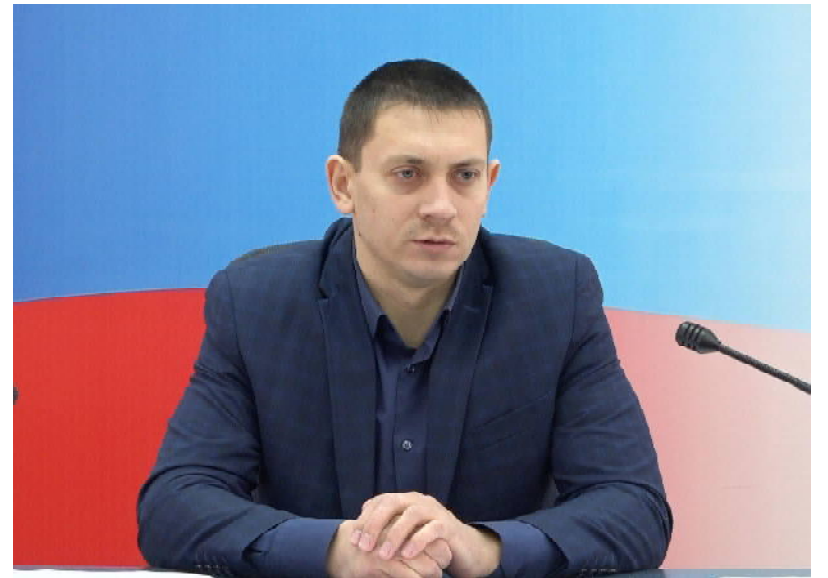
По информации председателя КУМИ г. Кузнецка, в настоящее время оформлено более 800 договоров аренды муниципальных земельных участков, примерно половина арендаторов – собственники объектов завершенного строительства – могут воспользоваться льготным периодом.

Таких доходов уже не будет

В прошлом году от продажи и аренды муниципального имущества городской бюджет получил небывало великую сумму (пожалуй, самую большую за все годы работы КУМИ): 167 миллионов 859 тысяч 455 рублей 41 копейку. Примерно 2/3 великой суммы составили две большие продажи: акции горэлектросети были реализованы примерно за 50 миллионов рублей; за земельный участок и нежилое здание бывших медскладов по ул. Белинского в казну поступило около 60 миллионов рублей.

Налоговые поступления в этом году будут явно скромнее. Павел Садовников сообщил, что в утвержденном плане приватизации на 2021-й шесть объектов недвижимости, включая земельные участки под ними. Это три газопровода высокого давления, магазин в селе Часы, нежилое здание по улице 1-й Бутурлинской и нежилое помещение в многоквартирном доме по улице Осипенко.

Продолжится в этом году продажа бывших МУП: на торги выставят долю в уставном капитале ООО «Ритуал»



– 49%. Предположительно город заработает на этой сделке 3,5 миллиона рублей. 51% останется в собственности муниципалитета. Пока.

Заключение концессионных соглашений в отношении муниципального имущества тоже возможно в 2021-м. На январской сессии депутаты городского Собрания представителей утвердили прогнозный перечень, в который вошли локальные котельные. Судя по словам председателя КУМИ, спрос на это предложение есть. По крайней мере один потенциальный концессионер проявляет интерес.

А воз и ныне там

Большинство объектов недвижимости, которые муниципалитет выставляет на продажу, – это «неликвид». Как говорят чиновники, две цели достигаются: и бюджет пополняется, и от «рухляди» город избавляется. Но не вся «рухлядь» в городе муниципалитету принадлежит. Одной из тем пресс-конференции стали аварийные (либо стремительно приближающиеся к этому статусу) здания с неопределённым будущим. И первый в этом списке, конечно же, бывший интернат в Южном микрорайоне.

Председатель КУМИ, глава администрации Кузнецка много раз давали комментарии по поводу этого объекта. На пресс-конференции журналисты поинтересовались, сдвинулось ли дело с мёртвой точки. Если кратко, то нет, не сдвинулось. Если подробно, то вот: «Это здание – федеральная собственность, находится в оперативном управлении Пензенского государственного университета. Несмотря на множество наших обращений, решение об использовании объекта собственником не принято, – сказал Павел Садовников. – Я лично участвовал во встрече с представителями Росимущества, ПГУ – они

приезжали в Кузнецк по нашему обращению, в котором мы писали, что объект находится в ненадлежащем состоянии, что он разрушается, что есть доступ третьих лиц на территорию, что отсутствует полноценная охрана, и всё это может привести к негативным последствиям. Они (представители Росимущества и ПГУ. – Прим. авт.) реагируют, обязаны реагировать...».

Реагируют, но решение не принимают. А принять за них городская власть не может. «Что мы могли сделать, мы всё сделали», – констатировал П. Г. Садовников.

Судьба здания на улице Ленина, где ранее располагался банк «Тарханы», определится быстрее, хочется надеяться, и основания для надежды есть: здание является объектом культурного наследия регионального значения. По словам председателя КУМИ, кузнецкие муниципальные служащие, помимо активной переписки с собственником (банком «Дом.РФ»), обращались в комитет по защите памятников. Комитет включил этот объект в план проверок на 2021 год.

Расселённый дом №7 по ул. Асфальтной тоже городу не принадлежит, а правообладатель земельного участка с остатками здания тоже решительностью не отличается.

Вопрос муниципальных «развалин» город решать будет. Как сообщил П. Г. Садовников, аварийный дом №66 по ул. Белинского в этом году будет снесён полностью (демонтажные работы начались в прошлом году). Порадовал Павел Геннадьевич жителей дома №38а по ул. Ленина. Соседние МКД №№36, 38 и 40 были расселены и снесены в разные годы, но «издержки» сноса (некрасивые и в общем-то опасные) остались. Председатель КУМИ заявил, что вопрос о выделении средств на вывоз строительного мусора решён. А будут деньги – будет и порядок.

Екатерина НУШТАЕВА.

Как вырастить гигантский лук за один сезон

Чаще всего огородники выращивают лук-репку из севка. В последние годы такой лук довольно-таки дорог. Стоимость голландского севка превышает 200 – 250 рублей, в связи с этим многие огородники решили посадить лук на репку из семян. Да, действительно для этой цели имеется много сортов, среди которых всем известны: «Штутгартен Ризен», «Даниловский», «Глобо», «Каратальский», «Кармен», «Ред Барон», «Одинцовец» и многие другие. В зависимости от длительности вегетационного периода раннеспелые сорта можно выращивать весенним посевом чернушки в грунт и к осени получить урожай средних луковиц, а вот позднеспелые сорта необходимо выращивать через рассаду. Лук «Эксибишен» как раз относится к позднеспелым сортам и особо выделяется своей урожайностью и салатным вкусом. Средняя масса одной луковицы составляет около 0,7 – 0,9 кг. Также отдельные экземпляры могут вырастать до 1,2 – 1,5 кг. Лук «Эксибишен» приятный на вкус и не дает резкого запаха в отличие от других сортов репчатого лука, поэтому он хорош для употребления свежим или в блюдах, например в салатах. Но надо иметь в виду, лук этого сорта плохо хранится, максимум до Нового года. Малейшие колебания температуры провоцируют его прорастание. Поэтому в свежем виде его практически не заготавливают на зиму.

Из-за того, что данный сорт имеет длинный срок выращивания, в нашей местности его выращивают через рассаду. В случае с луком «Эксибишен» держать рассаду в домашних условиях можно не больше 2 месяцев. То есть спустя 60 дней после полных всходов за окном должно быть достаточно тепло, чтобы пересадить рассаду в открытый грунт. Исходя из этого выращивать рассаду лука данного сорта можно начинать уже с середины февраля.

Так как оболочка семян чернушки довольно плотная, лучше замочить на несколько часов, просушить и затем приступить к посеву. Обрабатывать ли семена от болезней и стимуляторами, решать вам. Как правило семена продаются уже обработанными, и если срок годности у них не просрочен, то и стимулировать их не надо.

Тару под посев необходимо выбирать довольно высокую, с дренажными отверстиями. На дно надо положить дренаж, в качестве которого можно использовать пенопласт или еще лучше древесный уголь, так как он к тому же обладает антисептическими свойствами. Землю бе-



рем обыкновенную, покупную для овощей. Если решили сеять в домашнюю почву, неплохо было бы пролить фитоспорином.

Набухшие семена раскладываем по уплотненной почве и присыпаем слоем 1 см, почву ещё раз прижимаем для лучшего соприкосновения ее с семенами и поливаем. Пролитые ёмкости ставим в целлофановый пакет или накрываем стеклом и устанавливаем в тёплом месте – с температурой 20 – 22 градуса. Когда лук полностью взойдет, снимаем пленку и переставляем ёмкости с рассадой в более прохладное место – к самому оконному стеклу. И тем не менее рассаде нужно дополнительное освещение – световой день должен составлять где-то 15–17 часов.

В дальнейшем необходимо следить за влажностью почвы: рассаде вредно как переувлажнение, так и пересыхание. Если замечаете, что рассада плохо развивается, росточки хиленькие, её нужно подкормить. Хорошо подойдет нитроаммофоска: достаточно взять 1 г удобрения на 1 л воды, но как правило на первых порах хватает изначально запас питательных веществ, заложенных в почве.

Через 45 дней рассада уже будет готова к пикировке. Сеянцы рассаживают в отдельные горшочки, при этом слегка укорачивают верхнюю часть растения. Если позволяет ёмкость и растения посажены редко, пикировку не проводят, но перья на одну треть укорачивают, и от стресса она начинает развиваться более активно.

Когда подошло время посадки рассады в грунт, рассаду или переваливают из стаканчиков, или, если она росла в одной куче, достают из ёмкости, на 1/3 обрезают корни и на 1/3 верхнюю часть и высаживают на постоянное место. Такая укороченная рассада вырастает более коренастая и крепкая.

Дальнейший уход заданным сортом лука такой же, как и за другими: поливы, рыхления, прополки и подкормки. Убирают лук, когда перо начинает полегать.

Ю. А. КУЗЬМИЧЕВА,
госинспектор
Россельхознадзора
в области карантина
растений, качества
и безопасности зерна
и семеноводства по ПО.
Фото Натальи
КОНДРАТЬЕВОЙ.

Откуда Мары? Беседа со специалистом

«Марамы называется возвышенность, находящаяся почти в самом центре города. Геологические изыскания показали, что возвышение это – не искусственная насыпь. Почва и вся толща Маров вполне соответствуют естественному наложению земли. Предполагается, что когда-то в очень давние времена река Труев шла на уровне Маров, а затем, очевидно, встретила здесь препятствие и обходным движением оставила этот кусок почвы нетронутым, тогда как вся окружающая Мары почва давно смыта и унесена рекой».

Это выдержки из старенького очерка со страницы социальной сети «ВКонтакте». Музей г. Кузнецк». Автор очерка не указан... Я. Позин? И. Клёстов? А. Степанов?.

Я вступил в дружескую дискуссию с предполагаемыми авторами, хотя Клёстова и Позина давно уже нет в живых...

– Река Труев никак не могла течь на уровне Маров, даже в глубокой древности. Данные геоморфологии это подтверждают. Холм, скорее всего, следствие деятельности ветра... – написал я в комментариях под очерком.

И тотчас выяснилось, что в краеведческой жизни Кузнецка активно участвует мой давний знакомый, учёный и журналист из Ульяновска Радий Губайдуллов:

– Скорее всего, это остаток верхнего плато, не размытый рекой.

Привожу наш дальнейший диалог с Радием.

– Но Труев не доходил до уровня Маров даже в доисторическое время. И обрати внимание, Радий, сам холм (округлой формы) размещился как бы на «спине» другого холма – вытянутого с юга на север увала (верей)...

– Мары – это дно палеогенового моря, а все рельефы, что ниже, – это следы деятельности рек и ручьёв. Почитай труды казанских геоморфологов по формированию рельефа Среднего Поволжья: Дедкова, Бутакова, Можарова. «Холм округлой формы» – это остатки верхнего плато, а «спина другого холма» – это уже среднее плато.

– Море – это совсем другое дело...

Радий имеет в виду деятельность моря, на дне которого 23 миллиона лет назад покоились современные Западный и Южный микрорайоны, «залиния» и – Мары.

Ещё одна выдержка из очерка о Марах, которая заинтересовала исследователя из Ульяновска:

«Ранее Мары представля-



Герман Мартынович Ган. Фото из коллекции Радия Губайдуллова

ли из себя печальное зрелище, на них не было ни одного деревца. Но вот по России прошла полоса организации праздников древонасаждения. Устройство этих праздников не миновало и Кузнецк. Была организована комиссия, в которую были приглашены местные лесничие, а также специалист-лесовод, работающий в уезде по организации общественных работ.

Праздник состоялся 22 апреля. Учащиеся реального училища и женской гимназии, а также высшего, начального и ремесленного училищ направились к месту посадки на холм Мары. Посадочный материал и вода для поливки были подготовлены заранее...».

– Интересно, а «специалист-лесовод» не Ган случайно? – задаёт вопрос Радий Губайдуллов.

1912 год, когда проводились лесонасаждения на Марах, и дальнейшее время совпадает с периодом воистину бурной деятельности Германа Мартыновича Гана, «специалиста-лесовода, работающего в уезде по организации общественных работ». Одним только лесоводством деятельность Гана не ограничивалась. Этот человек известен как спаситель Белого озера (в то время бывшего на территории Кузнецкого уезда) от обмеления и полного пересыхания. Именно Герман

Ган «в 1912 году (не случайное совпадение с годом лесонасаждения на Марах!), воспользовавшись средствами, отпущенными на общественные работы для голодающих, силами крестьян близлежащих сел Голодяевки и Кочетовки прорыл к озеру ряд канав в разных направлениях, полагая, что это увеличит сток снеговых талых вод в озеро. В результате уровень воды в озере повысился, и песчаные отмели были затоплены».

Из контекста выдержки, взятой из трудов В. Климовецкого, С. Шиклеева и Р. Губайдуллова, ясно, что руководитель «общественных работ» и по обводнению Белого озера, и по озеленению Маров, скорее всего, одно и то же лицо – Герман Ган.

В Википедии холм Мары отмечен как достопримечательность Кузнецка. От себя добавлю, что значительная возвышенность на левобережье Труева явление действительно уникальное. Реки в северном полушарии, как известно, «вгрызаются» в правый берег (объясняется вращением Земли), и потому правобережье как правило круче. Но в случае с Марамы в это правило вкралось исключение, которое делает в некотором роде имя нашему городу.

На сайте Кузнецкого краеведческого клуба «В потоке времени» я увидел очень редкое и очень ценное фото. Снимок сделан, видимо, с крыши гимназии (в то время школы) №1. Хорошо виден «горб» Маров с рощей на их вершине и склонах. Огромное спасибо неизвестному фотографу и тому, кто сохранил эту фотографию. Кроме того, на снимке запечатлено здание довольно интересной архитектуры, известное как «старая пожарка». Его мы уже никогда не увидим (снесено несколько лет назад), разве только на таких вот сохранившихся фотографиях.

Алексей КУПРИЯНОВ.



Фото с сайта Кузнецкого краеведческого клуба «В потоке времени». @KuzHistory

Кузнецкая пенсионерка, оформляя вклад в банке, неожиданно для себя застраховалась от... укуса клеща. Вернуть деньги за услугу, которую она не хотела получать, женщине пока не удалось.

Вклад обычный пенсионный + страховка...

Массово охваченные профилактической работой, проводимой сотрудниками полиции, кузнецкие пенсионеры стали настороженно относиться к звонкам из банка. Нашей героине Вере Ивановне (имя изменено по просьбе героини) недавно звонил «сотрудник безопасности», сообщил, что с её счёта деньги «уплывают». Пенсионерка сразу трубку бросила и участковому о попытке её «развести» тут же сообщила. Но настоящие сотрудники банка, с которыми общаешься непосредственно в офисе финансово-кредитного учреждения, у Веры Ивановны недоверие не вызвали. До прошлой недели.

Ана прошлой неделе пожилая женщина пришла в офис переоформить денежный вклад – срок предыдущего (3 года) закончился. Новый предлагался уже под меньший процент, но, как сказала работница банка, его можно немного увеличить – с 3,9% до 4%, если оформить страховку за 500 рублей. Вера Ивановна решила, что речь идёт о страховании и самого вклада (говорит, что уточнила этот вопрос и получила утвердительный ответ). Пенсионерка подумала, что «подушка безопасности», как и прибавка в виде 0,1% с суммы свыше 200 тысяч рублей, ей не помешает. Без задней мысли женщина подписала все документы, подготовленные сотрудницей банка, и ушла. Дома она начала эти документы внимательно изучать, вот тут-то и выяснилось, что «страхование



Фото с сайта kamotaz.ru

вклада» на самом деле является полисом добровольного медицинского страхования, который гарантирует предоставление мед. услуг клиенту, если того – не дай бог – укусит клещ.

А вдруг в больнице иммуноглобулин закончится?

Не считите Веру Ивановну жадной и мелочной: не так 500 рублей ей жалко, как обидно и непонятно: если нежелательный контакт с членистоногим паразитом произойдёт, бесплатную помощь ей окажут медработники ближайшей поликлиники, в тяжёлом случае – врачи стационарного отделения, и всё это по полису обязательного медицинского страхования. Зачем нужен дополнительный полис за дополнительные деньги? На этот вопрос отвечают сайты «узкоспециализированных» страховых компаний (специализирующихся исключительно на напастях из-за клещей). Так вот, страховщики поясняют, что в поликлинике действительно бесплатно снимают клеща, но его же нужно отправить на анализ, который не входит в ОМС. И вот этот анализ пациента якобы должен оплатить – это около 1 500 рублей. А вот ещё шикарное объяснение: «При положительном результате назначается вве-

Взяли в клещи



размер процентной ставки банковского вклада с оформлением мед. полиса от московской страховой компании? Оказалось, нет связи. Зашла «продвинутая» пенсионерка на сайт банка и увидела, что ставка по выбранному ею вкладу (на сумму свыше 200 тысяч рублей и срок три года) – твёрдые 4%, без каких-либо вариантов и дополнительных условий.

Паразитируя на паразитах?

На следующий день после оформления вклада и страховки Вера Ивановна пришла в банк разбираться. Дабы не напоминать пожилой женщине о неприятных минутах, скажем кратко: 500 рублей ей возвращать отказались. Заявление вроде бы приняли, но на втором экземпляре сотрудница финансово-кредитной организации не расписалась, зато высказалась, что заявление написано неправильно, так что его можно порвать. Кроме того, Вере Ивановне чётко было сказано: никто её не обманывал, всё ей разъяснили, а она все условия приняла – вот и подпись пенсионерки на документах есть, значит, согласилась и добровольно договоры заключила. «Да разве бы я по доброй воле заключила договор на добровольное медицинское страхование от укуса клеща, да ещё и в феврале?» – говорит женщина. Почему документы подписала? Да потому что не ожидала подвоха от настоящих работников банка, это же не «телефонный сотрудник безопасности».

Между тем подвоха можно ждать от всех, а «впаривают» страховки от укуса клещей разные компании по всей России уже давно. Например, журналисты «Нового Региона», посетив в Екате-

ринбурге офис страховой группы, выявили, что клиентам, отказывающимся приобрести страховку от укуса клеща, отказывают в оформлении полиса ОСАГО. К статье журналисты приложили видео: агент объясняет, что просто ОСАГО для компании убыточно и продавать полисы без допущения ей запрещает шеф (www.amic.ru).

Мы не знаем, какая мотивация была у кузнецкой сотрудницы банка, обидевшей 80-летнюю женщину, но, наверное, банк как-то заинтересован в том, чтобы их клиенты заключали договоры медицинского страхования.

Давай попробуем вернуть

А клиенты заинтересованы в том, чтобы не платить лишнее. Расторгнуть договор добровольного страхования возможно.

Прежде всего, посмотрите на дату заключения соглашения, если с момента заключения не прошло 14 дней, обратитесь непосредственно в компанию, выдавшую страховку, либо отправьте заказное письмо по указанному в договоре адресу. Сохраняйте почтовую квитанцию до тех пор, пока не уладите все споры и деньги не будут возвращены.

Если в выплате откажут, нужно будет подать заявление о нарушении прав потребителя в Роспотребнадзор, исковое заявление в суд. После получения запроса от контролирующих органов или приглашения на судебное заседание многие компании предпочитают решить вопрос мирным путем и возвращают деньги.

В составлении заявления Вере Ивановне поможет наш юрист. Остальных же кузнецан, особенно людей пожилого возраста, призываем: не теряйте бдительности даже в самых надёжных банках, не подписывайте документы, пока не прочтаете их до последней буквы.

Екатерина НУШТАЕВА.

Безопасность пожилых людей при пожаре

Пожилые люди являются одной из наиболее подверженной пожарным рискам групп населения. С возрастом снижается острота зрения, восприятие запахов, пожилым людям свойственны проблемы с вестибулярным аппаратом. Каждое из этих заболеваний приводит к тому, что человек становится более подвержен опасностям при пожаре. Например, невозможность почувствовать запах дыма, совмещенная с дыхательными проблемами, увеличивает вероятность гибели от вдыхания дыма, и отравляющих веществ. Если у человека ослаблен слух, то в случае пожара он может не услышать крики соседей о надвигающейся опасности. Хронические заболевания двигателя аппарата и ве-

стибулярного аппарата приводят к тому, что пожилой человек по неосторожности может столкнуться или уронить горящую свечу, пепельницу. У него может загореться одежда, но человек не сможет потушить возгорание, потому что физически не способен лечь на пол и кататься, самостоятельно эвакуироваться из квартиры. У пожилых людей снижается чувствительность к боли, что приводит к несвоевременности обработки серьезных ожоговых заболеваний. С возрастом также замедляется скорость восприятия и осознания опасности. Поэтому растет вероятность того, что человек по неаккуратности станет причиной пожара, но вместе с тем уменьшается вероятность того, что ему

хватит сил эвакуироваться и выжить при пожаре.

При этом приблизительно 30% пожилых людей живут одни, и в случае возникновения пожара им никто не поможет. Молодому поколению (детям) необходимо на постоянной основе напоминать своим пожилым родителям о соблюдении требований пожарной безопасности. Часто пожары происходят во время приготовления пищи: старики забывают, что поставили кастрюлю на огонь. Необходимо напоминать родителям, что нельзя оставлять плиту без присмотра. Если им нужно выйти из кухни, пока там варится еда, пусть берут с собой ложку – она напомнит, что надо вернуться к плите.

Даже если вы ограничены

в расходах, нельзя позволять престарелым родителям пользоваться неисправным электрооборудованием. Убедите пожилых родных: нельзя хранить дома старые ненужные вещи. Зачастую они (мебель, одежда, книги, бумаги) занимают значительную часть жилой площади, создавая трудности при эвакуации в случае пожара. Проследите, чтобы ваши родители не устанавливали свечи и лампы рядом с книгами, газетами и другими легковоспламеняющимися материалами. Не уставайте напоминать, что после использования электроприбор или газовое оборудование надо выключать. Научите родителей проговаривать вслух перед уходом из дома формулу, например:

«Плиту я выключил, электроприборы выключил, балконную дверь закрыл».

Также необходимо заранее подготовиться к возможному пожару. Сообщите соседям, что в случае пожара вашим родителям потребуется их помощь. Телефон должен находиться рядом с кроватью ваших родителей. Очки, слуховой аппарат, трость, ключи должны всегда быть рядом с вашими родителями (необходимо это контролировать лично при возможности). Практикуйтесь в открывании входной двери и окон вместе с родителями.

Берегите себя и своих близких!

Главное управление МЧС России по Пензенской области.

Любимая
ГАЗЕТА

Учредитель, издатель: автономная некоммерческая организация «Любимая газета».

Главный редактор Е. Н. НУШТАЕВА

Адрес редакции и издателя: 442537, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00. e-mail: red@lgazeta.ru

Приём граждан в редакции – во вторник и четверг по предварительной телефонной записи. Письменные и телефонные обращения принимаются с понедельника по пятницу. Редакция не имеет возможности отвечать на все письма читателей.

12+

Редакция может публиковать материалы, не разделяя точку зрения автора. Ответственность за точность в публикациях несут их авторы, в рекламе, объявлениях – рекламодатели. Редакция предупреждает о возможной недобросовестности отдельных рекламодателей. Рукописи и иные материалы не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов возможно только с письменного разрешения редакции «Любимой газеты».

Отпечатано в типографии АНО «Любимая газета».

442537, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00.

Время подписания в печать: по графику – 16.00, фактическое – в 17.30. Заказ №13. Тираж 15500 экз. Подписные индексы: 400, 407. Цена свободная.

Газета зарегистрирована в Пензенской области в территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (г. Самара). Рег. номер ПИ № 7-1785.

23000

экз. общий тираж