

4 Это не шутки: нельзя ребёнка высаживать из маршрутки

Программа ТВ с 7 по 13 февраля

Живут студенты весело!



Стр. 2

вторник четверг

www.lgazeta.ru

Любимая ГАЗЕТА

КУЗНЕЦК

№8 (2898) • 1 ФЕВРАЛЯ 2022 г.

Два неполных дня, наполненных впечатлениями



Стр. 3

ДЕТСКИЕ САДЫ: ЛУЧШЕ МЕНЬШЕ, ДА ЛУЧШЕ?

Заккрытие детских садов – тема скандальная. Однако глава администрации и Кузнецка скандалов опасается меньше, чем несчастных случаев с участием детей... Или же лишние бюджетные траты градоначальнику не нравятся. На планёрке, прошедшей 31-го января, Сергей Златогорский дал поручение своему заместителю Ивану Малкину и начальнику управления образования Ларисе Борисовой проанализировать, какие дошкольные учреждения можно и стоит «соптимизировать». Речь идёт, естественно, только о старых зданиях, находящихся в предаварийном состоянии, которые или сносить пора, или законсервировать их нужно до глобального ремонта.

«В непотребных условиях дети не должны находиться. Надо работать с родителями по переводу детей в другие дошкольные учреждения, где есть нормальные условия», – заявил глава администрации. А места в нормальных детских садах, по его мнению, есть: рождаемость в Кузнецке в последние годы невысока, число детей дошкольного возраста уменьшилось. Но сокращать число детских садов глава администрации не намерен, потому что демографическая ситуация в будущем может улучшиться – такое Кузнецк уже проходил, и сталкиваться ещё раз с острой проблемой дефицита мест для малышей не хочется. Закрывать дошкольные учреждения планируется с «оглядкой» вперёд. «Нужно спрогнозировать ситуацию и включаться в программы по капитальному ремонту детских садов или строительству новых, хотя бы одного нового», – высказался Сергей Златогорский.

«ГАРАЖНАЯ АМНИСТИЯ» ПРОДОЛЖАЕТСЯ

С 1-го сентября прошлого года россияне получили право оформить в упрощённом порядке свои гаражи, построенные до 30-го декабря 2004 г. Кузнецчане предоставленной возможностью пользуются активно. По информации председателя КУМИ, на прошлой неделе в комитет поступило 37 заявлений от граждан. С начала действия «гаражной амнистии» было подано почти 200 таких заявок.

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

В четверг, 3-го февраля, прямую телефонную связь с населением проведёт начальник отдела социальной защиты населения администрации города Кузнецка И. А. Мажаева. Ирина Александровна будет принимать звонки с 16.00 до 17.30 по телефону 2-28-16.

Екатерина НУШТАЕВА.

Депутаты не захотели продавать муниципальное имущество

«Всё распродали!» – эту претензию не раз предъявляли кузнецчане представителям городской (и не только городской) власти, а те признавали, что практически всё ликвидное муниципальное имущество уже приватизировано. И вот депутаты решили остановить «распродажу». Интересно, что чашу их терпения переполнила не такая «машина», как, например МУП «Горэлектросеть», а относительно скромное помещение на окраине города.

Где эти метры, где этот дом?

Предложили народным избранникам внести в план приватизации нежилое помещение площадью 557 квадратных метров, расположенное по адресу: д. №2 по ул. 60-летия ВЛКСМ. С предложением приобрести его выступило руководство частной организации ООО «ЖЭУ №5», которое данное помещение арен-

дует много лет – действующий (очередной) договор аренды был заключен в 2019-м году сроком на пять лет.

Согласно федеральному закону №159-ФЗ, предприниматели, которые непрерывно арендуют помещения, находящиеся в федеральной, региональной или муниципальной собственности не менее двух лет и не имеют задолженности по арендной плате, штрафам и пеням, могут воспользоваться преимущественным правом выкупа. И такие прецеденты в Кузнецке уже были: в 2016-м году точно таким же образом было включено в план приватизации здание на ул. Комсомольской, которое арендовало ООО «РЭУ». И тогда депутаты предыдущего созыва не препятствовали продаже, а нынешние что-то воспротивились. Кстати, не все народные избранники сразу поняли, о каком помеще-

нии речь идёт. Масштаб смутил: ЖЭУ-то вроде бы «ютится» в «каморке» площадью около 100 кв. м... Но председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Павел Садовников настаивал: 557 кв. м, половина первого этажа девятиэтажки в Западном микрорайоне. Некоторые депутаты вспомнили, что на половине этажа, и, судя по всему, на этой же половине располагался сетевой магазин. Как такое может быть? П. Г. Садовников заверил: город под торговые площади место в этом доме не сдавал, а ЖЭУ право не имело арендованное в аренду отдать... Но разбираться в «чуде» на заседании депутатских постоянных комиссий (а об изменении плана приватизации говорили на этом заседании) не стали. Были вопросы посущественнее.

(Окончание на стр. 4)

Шесть кузнецких школ перешли на «дистанционку»

27-го января губернатор Пензенской области Олег Мельниченко подписал постановление, которое внесло изменения в режим повышенной готовности. Новые ограничения касаются исключительно несовершеннолетних, это объясняют тем, что именно дети оказались на передовой в войне со сверхскоростным вирусом «Омикроном».

Не до кружков сейчас

«С 27.01.2022 до улучшения эпидемиологической ситуации запретить лицам, не достигшим 18 лет: посещения театров, музеев, галерей, кинотеатров, концертных залов, цирков, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-клубов, бассейнов, ледовых катков, концертных, досуговых, культурных, физкультурных, спортивных, просветительских, выставочных, рекламных и иных подобных мероприятий; участие в очных занятиях в секциях, кружках и студиях; входящим в состав спортивных команд, выезжать на соревнования, проводимые на территории Пензенской области, других субъектов РФ и иных государств», – диктует постановление губернатора правила скучной жизни детям и подросткам. Родители несовершеннолетних в социальных сетях требуют разъяснений: в школы ходить можно, в музыкальные школы тоже можно, а в студию по вокалу нельзя. А какая разница?

Пензенские СМИ цитируют чиновников, которые лично ограничения не вводили, но искренне их поддерживают. Например, заместитель главы администрации Пензы Олег Денисов на внеочередной сессии Гордумы заявил, что в секциях и кружках собираются дети со всего города, что увеличивает вероятность заражения, а в классах они общаются в более узком кругу сверстников и так называемого «опыления» не происходит.

Глава администрации Кузнецка Сергей Златогорский тоже дал пояснения на заседании оперативной рабочей группы: «Постановлением губернатора приостановлена работа кружков, секций, массовые мероприятия с участием детей. Нам надо сейчас разорвать цепочку заражений. И если по взрослым нет такого роста, потому что они привиты, то по детям ситуация стерильная, они у нас не привиты».

Не все родители юных спортсменов, музыкантов, танцоров и т.д. объяснениям внимают. Некоторые даже высказывают крайнюю мысль, что запрет на секции введён специально, чтобы подтолкнуть взрослых к согласию на вакцинацию ребёнка от COVID-19. Как раз на прошлой неделе в Кузнецк детскую вакцину завезли. По словам Сергея Златогорского, первыми привились несовершеннолетние учащиеся медицинского колледжа.

Волнения не беспочвенны

Атак ли плоха эпидемиологическая ситуация, чтобы сдерживать её запретами? Скажем так: ситуация неважная. Хотя стационарные отделения больниц сейчас не переполнены, заболеваемость растёт. 31-го января начальник отдела демографии, социального развития и здравоохранения г. Кузнецка на оперативном совещании «доложил обстановку». На прошлой неделе в ПЦР-лаборатории было выявлено 307 новых положительных результатов на COVID-19. А неделей ранее таковых было 142. Количество заразившихся детей увеличилось более чем в три раза – с 40 случаев до 136 (у взрослых – с 102 случаев до 171).

На карантине в детских садах находится 15 групп, в школах – 51 класс, в колледжах – 4 группы. Первые и вторые курсы многопрофильного и электронного колледжей находятся на дистанционном обучении. По информации начальника управления образования Ларисы Борисовой, на дистанционное обучение переведена гимназия №1 школы №№ 3, 5, 6, 8 и 16.

«Ничего страшного в этом нет, – заявил глава администрации С. А. Златогорский, – неделю карантина вполне можно выдержать без особого ущерба для образовательного процесса. Это позволит разорвать цепочки заражений и избежать больших потерь».

Екатерина РОМАНОВА.



МОЛОДЫХ ПОДДЕРЖАЛИ ФИНАНСОВО

В последнее время слово «сертификат» ассоциируется с документом, подтверждающим вакцинацию от коронавируса. К счастью, при увеличении бюджетных расходов на борьбу с чумой XXI века жилищные сертификаты предоставлять не перестали. На прошлой неделе 12 кузнецких семей получили долгожданные свидетельства.

Ждали эти сертификаты молодые семьи пять лет: в 2016-м году они вступили в областную программу, участниками которой могут стать супруги, у которых ребёнок родился в первый год законного брака. При этом семья должна быть признана нуждающейся в улучшении жилищных условий. Для признания, на одного члена семьи должно приходиться менее 10 кв. м. жилой площади. Среди получателей, которых пригласили в администрацию

Кузнецка, есть уже семьи с двумя детьми, так что нуждаться в улучшении условий они стали ещё больше. Социальная выплата в размере 328 тысяч рублей позволит приобрести дополнительные метры – на сегодняшний день это примерно 10 кв. м в новостройке. Но и использовать финансовую поддержку можно и на частичное погашение ипотечного кредита, и на оплату строительства индивидуального жилого дома, и на вступительный взнос (если семья является членом жилищно-строительного кооператива).

Счастливицков с получением сертификатов поздравил глава администрации Кузнецка. А они, действительно, счастливицы. На данный момент в очереди на получение выплат по данной программе стоит 114 семей.

Екатерина РОМАНОВА.

ЖИВУТ СТУДЕНТЫ ВЕСЕЛО!

Есть в морозном январе день, окрашенный радостным настроением. 25 января – День Российского студенчества!

С середины прошлого столетия студенческая братия празднует этот день весело и шумно.

Весело, шумно и с пользой для здоровья решили отметить эту дату студенты Кузнецкого филиала ГБОУ ПО «Пензенский областной медицинский колледж». В связи с эпидемиологической обстановкой мероприятия провели на улице, из-за чего официальная часть праздника торжественности не утратила. Будущих медиков поздравил заместитель главы администрации Кузнецка И. А. Малкин, вручив благодарственные письма активным студентам Алёне Пряничниковой, Анне Шерстнёвой, Алёне Романовой.

Заведующая кузнецким филиалом С. В. Бынеева пожелала учащимся хороших целей, уверенных стремлений, замечательных идей, инте-

ресных историй и личных побед.

Сладкий вкус победы многим учащимся уже знаком. Накануне Дня студента в колледже проходили соревнования по настольному теннису. Преподаватель физической культуры Н. И. Смирнов и председатель студенческого профсоюзного бюро Н. И. Самарина наградили чемпионов почётными грамотами и подарками.

А дальше началось веселье. В праздничной программе было много конкурсов, как командных так и индивидуальных. Для Татьяны организаторы мероприятия провели «именной» танцевальный батл.

Учащиеся группы 033 угостили всех участников мероприятия замечательным студенческим напитком, приготовленным по оригинальному рецепту: безалкогольным глинтвейном.

А закончился праздник зажигательным танцевальным флешмобом, после чего всех пригласили на чаепитие.

Екатерина РОМАНОВА.

Как заплатить за газ без комиссии?

Новые квитанции за газ вызвали много вопросов читателей «ЛГ», объединив вопросы в один редакционный запрос, мы обратились к руководству ООО «Газпром Межрегионгаз Пенза». Публикуем ответы заместителя генерального директора данной организации Н. В. Лепешкиной.

– В связи с чем счёт-квитанцию на оплату природного газа заменили на единый платёжный документ?

– Новый единый формат квитанции вводится на территории Российской Федерации. Это единый платёжный документ, который в дальнейшем позволит оплачивать прочие коммунальные услуги, в том числе техническое обслуживание внутридомового/внутриквартирного газового оборудования.

Следует отметить, что для абонентов, не использующих приборы учёта газа, процедура оплаты не меняется.

Изменения в квитанциях коснутся только тех абонентов, в чьих домовладениях (квартирах) установлены приборы учёта газа.

При этом так же, как и ранее, в соответствующих графах необходимо самостоятельно заполнить сведения о текущих показаниях прибора учёта газа и рассчитать в соответствии с ними сумму к оплате.

– Почему в платёжном документе не указаны контакты поставщика: телефон, адрес. И почему поставщик вообще не упоминается, а только «получатели платежа» и «исполнитель»?

– В платёжном документе указана контактная информация – территориального подразделения поставщика газа, обслуживающего абонентов в зоне своей ответственности, а также официальный сайт, адрес электронной почты и банковские реквизиты ООО «Газпром Межрегионгаз Пенза».

– Для чего к оплате предъявлена сумма, начисленная по нормативу? Наших читателей, жителей индивидуальных домов (у большинства из которых установлены приборы учёта), эта цифра путает.

– Указанная в верхней части квитанции сумма к оплате является предварительной, и будет начислена в случае отсутствия (непредъявления показаний) показаний приборов учёта газа в текущем расчётном периоде.

Расчёт предварительного начисления выполнен в соответствии с и. 31 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан (утв. Постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008 г. №549) исходя из объема среднемесячного



потребления газа, определенного по прибору учёта газа за период не менее одного года, а если период работы прибора учёта газа составил меньше одного года – за фактический период работы прибора учёта газа. В случае если абонент не предоставлял сведения о расходе газа более трех месяцев подряд, расчет осуществляется в соответствии с нормативами потребления газа.

– Планируется ли доработка платёжного документа, чтобы он стал более понятным для потребителей?

– Для повышения удобства абонентов планируется дальнейшая доработка единого платёжного документа.

– До этого года платежи за газ не облагались комиссией. Почему теперь взимается комиссионный сбор, в том числе при оплате через онлайн-сервис?

По вопросу взимания банками с граждан комиссии при оплате газа в январе 2022 г. необходимо отметить следующее.

В соответствии с законодательством РФ приём и перевод денежных средств в счет оплаты услуг ЖКХ может осуществляться в частности кредитными организациями, операторами почтовой связи.

В законодательстве РФ отсутствуют запреты на взимание кредитными организациями, платёжными агентами, в том числе банковскими, и операторами почтовой связи комиссионного вознаграждения при оплате гражданами ЖКУ.

Поэтому, осуществляя указанные операции по поручению физического лица, названные организации вправе удерживать с него комиссионное вознаграждение за выполнение таких операций.

Особо следует отметить, что комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и оператором почтовой связи, не является дополнительной платой за газ и не перечисляется на счет поставщика газа.

Также законодательство РФ в настоящее время не со-

держит положений об обязанности поставщика коммунальных ресурсов обеспечивать безвозмездное оказание услуг по приёму и перечислению денежных средств в счёт оплаты ЖКУ всеми перечисленными хозяйствующими субъектами или каким-либо отдельным хозяйствующим субъектом.

Более того, с 13.09.2020 г. введён прямой запрет на включение в состав экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности, расходов потребителей коммунальных услуг на платёжные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии с законодательством РФ, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги (Постановление Правительства РФ от 05.09.2019 №1164).

Таким образом, в настоящее время у ООО «Газпром Межрегионгаз Пенза» отсутствуют какие-либо источники финансирования в прежнем объеме такой статьи расходов, как оплата комиссионного вознаграждения организациям, осуществляющим приём и перевод денежных средств граждан в оплату газа.

В то же время оплатить газ без комиссии абоненты ООО «Газпром Межрегионгаз Пенза» имеют возможность в кассе Кузнецкого отделения по работе с населением, а также в Личном кабинете абонента.

Для регистрации в Личном кабинете абонента надо зайти на сайт

www.penzaregiongaz.ru в раздел «Личный кабинет» или ввести в строке браузера адрес мойгаз.смородина.онлайн. На цветной (голубой) стороне единого платёжного документа напечатан QR-код, сканирование которого предоставляет возможность регистрации в Личном кабинете.

Также для скачивания доступно приложение Мой ГАЗ в сервисах приложений мобильных устройств.

Подготовила Екатерина НУШТАЕВА.



Два неполных дня, наполненных впечатлениями

Январь – прекрасное время для путешествий: поезда полупустые, берешь два места в купе и едешь без попутчиков как в СВ по разумной цене. У нас был вечер и целые сутки следующего дня для открытия колоритного, щедрого, жизнерадостного, гостеприимного города Ростова-на-Дону.

Ростов-на-Дону – ворота России на Кавказ, штаб Южного военного округа, красивый город с миллионным населением, место ожесточенных боев в годы Великой Отечественной войны! Кстати освобожден от фашистов второй раз 14 февраля 1943 года. Впредь можете отмечать не День влюбленных (если некого поздравлять), а освобождение города Воинской Славы

В Ростове мы поселились на 20-м этаже модного жилого комплекса и замерли в восхищении перед открывшейся панорамой: незамерзший Дон, вереницы кораблей, пришвартованных на зимнюю спячку, уходящий на левый берег Ворошиловский мост!

Не зря актриса Юлия Пересильд пела в космосе песню «Левый берег Дона». Это, оказывается, место отдыха ростовчан, где нет промышленной застройки. Об этом потом, а в первый вечер мы просто вышли в центр города, который, ещё украшенный огнями новогодней иллюминации, вернул нас в волшебство зимних праздников!

Вечерний поиск в сети экскурсоводов ни к чему не привёл, и утром, вызывая такси, мы искренне надеялись на то, что водитель окажется патриотом Ростова, хорошо знающим город. Нам повезло. Таксист Анатолий – молодой человек с открытой, как у Гагарина, улыбкой, согласился быть экскурсоводом, а узнав, что мы являемся членами географического обще-



ства, первым делом показал нам памятник природы в большом городе: из-под старых зданий складов купца Парамонова бьёт родник, почти речушка, с огромным дебетом выталкивающая тёплую, прозрачную воду. Этот ключ как бы сказал нам: природа сильна и прекрасна, она может проявить себя в самых неожиданных местах.

Увидели мы Ростов в его многообразии соседства старых кварталов купеческой застройки и современных широких красивых улиц с домами «сталинками», новоделами из стекла и бетона. Грустно, что старинные красивые дома сносятся по причине ветхости, а можно было бы сохранить для экскурсии «Ростов дореволюционный».

Мелькнула перед нами проходная завода «Ростсельмаш», ныне работающего предприятия! Узнали про директора завода Бабкина, который занимается возрождением сельскохозяйственного машиностроения в России! На железнодорожных путях от завода стояли на платформах новые комбайны, а не цистерны с нефтью или вагоны с углем.



Тепло стало на душе! Нельзя такой большой стране, как Россия, без собственного машиностроения! Коммунисты в СССР это понимали.

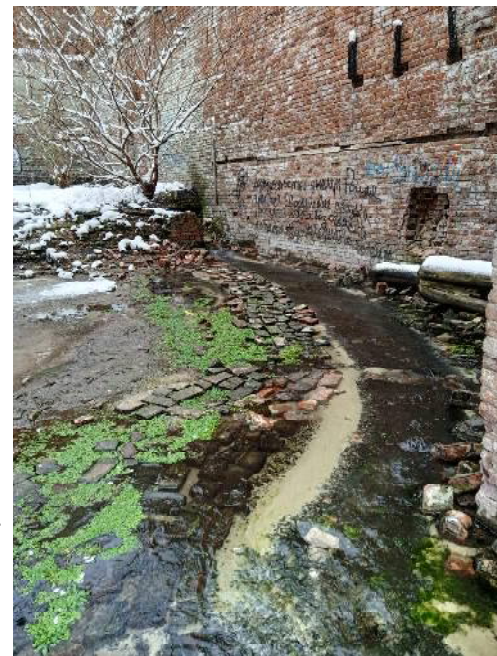
К обеду переехали мы на левый берег Дона пообедать в ресторане «Казачья застава». На входе нас встретила

куда без них! Но больше впечатляет древность. Мысли всякие приходят в голову... Бежали раньше на Дон отчаянные люди, не признававшие крепостничества. Мудрая власть тогда не каратель послала, а договаривалась: вы, казаки, свободно живёте и работаете без паразитов-помещиков, но несёте воинскую повинность и защищаете российские границы. И, как это ни парадоксально, но есть за что сказать спасибо бесчеловечному крепостничеству и самодержавию: от них бежали крестьяне и освоили юга России, а на востоке добрались аж до Камчатки!

Путешествуя по России, в каждом областном городе мы посещаем галереи. В ростовской увидели подлинники картин Айвазовского, Левитана, Куинджи, Сурикова, Шишкина, Брюлова! Спасибо Октябрьской революции, которая эти картины из частных коллекций местных купцов сделала общим достоянием.

Посетили мы и местный драматический театр, смотрели «Три сестры» Чехова. Хорошая постановка, прекрасная игра актёров, но сюжет, где три женщины детородного возраста, мечтающие вырваться из провинции, страдают и не могут найти себя в окружении русских офицеров местной артиллерийской батареи, диссонировал с нашим состоянием одухотворённости от знакомства с Ростовом! Не кидайте в нас камнями, театралы! Нам понятны проблемы русской интеллигенции, они актуальны и по сей день, но мы сбежали со второго акта, снова нырнули в город, который нам хотелось продолжать открывать и радоваться.

И какая же поездка на Дон без угощения местной рыбой! Блестящих жирных вкусных рыбка и шамайкуровские рыбаки слегка подсаживают, не пересушивают. Это деликатес! Под круглую картошку или под пиво, облизывая пальцы, облитые вкусным жиром, поглощаешь эту

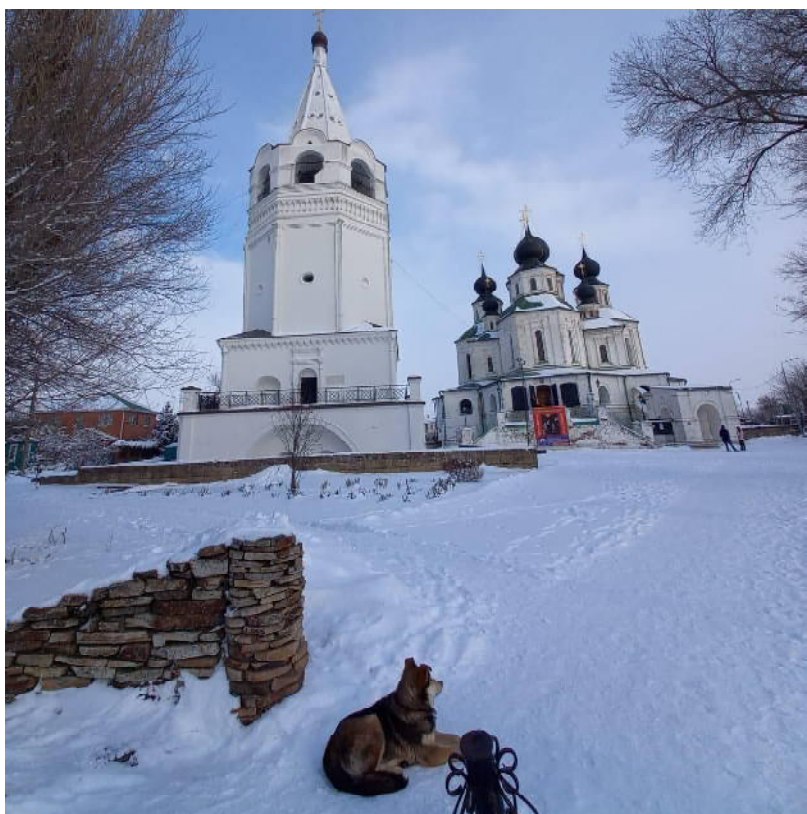


малосольную рыбку и остановиться не можешь! Кто пробовавал, знает, какое это удовольствие! Кстати, где купить, подсказал наш добрый ангел-таксист Анатолий.

А на обратном пути из Ростова испытали гордость за Россию, за наших военных железнодорожников, которые построили за два года и ввели в эксплуатацию на участке в Ростовской области дорогу длиной в 123 км (в объезд Украины) по новым технологиям, с непривычными глазами электроопорами, ограждениями, красивыми полустанками! Дорога прошла через тысячи частных участков, через реки и овраги. Всё быстро согласовали и сделали! Можем, когда НАДО...

Подводя итог поездки, хочется обратиться к землякам: будьте оптимистами, умейте радоваться, видеть хорошее и путешествуйте по России!!!

**Рафаэль КУРМАЕВ
и Наталья ЕГОРОВА.**



казачка с поклоном и предложила откусить местной наливки. Официанты в форме казаков, отделка помещения в духе «до 1917 года», фотографии на стенах, вид из окна на Дон, блюда местной кухни, приглушенные казачьи песни превратили обед в этнографическое шоу. Удовольствие недешёвое, но оно того стоит! «Один раз живём!» – сказала татарская душа россиянина Рафаэля и ему вторила русская душа Натальи.

Развернулись наши души, и на подъёме поехали мы дальше: в Старочеркесск, в станцию, основанную в XVI веке. Отсюда Пётр I пошёл на Азов. Здесь сохранился дом атамана Булавина, поднявшего восстание против Московии в XVII веке. Здесь жил атаман Платов, громивший Наполеона и бравший Париж!

В станции семь (!!!) белокаменных церквей. Дома здесь в характерном местном стиле: шатровые, обшитые и покрашенные, есть глиняные мазанки, с росписью и без неё, с широкими ставнями и резными узорами. Конечно, есть и новоделы –



От себя не уберёг

Как много в нашей жизни зависит от случая! Казалось бы, как может изменить судьбу человека скачок напряжения в электросети? А оказалось, такая ерунда способствовала превращению законопослушного гражданина в преступника.

Дело было вечером, делать Алексею Алексееву (имя и фамилия изменены) было есть чего. Мужчина находился на рабочем месте, исполнял должностные обязанности контролёра по режиму. Контролировал он ситуацию: чтобы посторонние на территорию предприятия не заходили, злодейки не вершили. И тут случился скачок напряжения, из-за чего отключились «помощники» Алексея – камеры видеонаблюдения. По инструкции контролёр должен был их перезагрузить, но тут, как говорится, бес попутал человека: напечатал ему (ранее не судимому, не привлекавшемуся) лукавый на ухо, что можно и воспользоваться представившимся слу-

чаем с целью небольшого обогащения. Скрытый от ослепших глаз камер Алексей направился в одно из жилых помещений охраняемого им же предприятия и вынес оттуда семь чугунных батарей. Впоследствии украденные он сдал в пункт приёма металла, деньги потратил на свои нужды. Однако маленькая тайна вскоре стала явной. Гражданин был задержан, в содеянном он признался, деньги за украденные батареи – а оценены они были в 7 тысяч 800 рублей – возместил потерпевшему. Вероятно, это обстоятельство учтёт суд, когда будет выносить приговор бывшему контролёру, которому предъявлено обвинение в совершении преступления, предусмотренного п. б. ч.2 ст. 158 УК РФ. Максимальное наказание, грозящее кузнечину, – лишение свободы на срок до пяти лет.

Сергей КУЗНЕЦОВ (по информации следователя следственного отдела ОМВД по г. Кузнецку А. М. Ярославцевой).

ЭТО НЕ ШУТКИ: НЕЛЬЗЯ РЕБЁНКА ВЫСАЖИВАТЬ ИЗ МАРШРУТКИ

Прокуратура г. Кузнецка и Следственный комитет проводят проверку по факту высадки детей из маршрутного автобуса.

Были в России инциденты, когда водители из тёплого салона «выгоняли на мороз» несовершеннолетних. В большинстве случаев причинами негуманных поступков являлось отсутствие денег у юных пассажиров. Кузнецк же имеет свои особенности. Опасаясь штрафа за «перегруз» (за мостом дежурил экипаж ДПС), водитель «маршрутки» №55 высадил 27-го января у Чугунного моста несколько человек, в том числе 10-летнюю девочку. По крайней мере, такая информация появилась в соцсетях, и сотрудники надзорного органа её заметили. Проверку проводит прокуратура Кузнецка, после чего даст оценку действиям водителя и должностных лиц, которые несут ответственность за организацию разъяснительной работы с персоналом.

Региональное управление

СК РФ сообщило, что следователи тоже начали проверку по части 1 статьи 238 УК РФ «Оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни или здоровья потребителей».

«В настоящее время следователем проводится комплекс проверочных мероприятий, направленных на установление всех обстоятельств произошедшего. По результатам проведения следственной проверки действиям работников организации, занимающейся пассажирскими перевозками, будет дана правовая оценка, следователем будет принято процессуальное решение», – отмечает пресс-служба ведомства.

Напомним, действующая редакция Устава автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта запрещает принудительную высадку из общественного транспорта детей до 16 лет, которые едут без сопровождения взрослых.

Сергей КУЗНЕЦОВ.

ВЫЯВЛЕНА «НЕЛЕГАЛЫ»

В первом месяце 2022-го года сотрудники прокуратуры г. Кузнецка, проводя проверку соблюдения требований трудового законодательства на мебельных предприятиях, выявили 25 человек, работающих без трудовых договоров.

В адрес их работодателей внесены 4 представления об устранении нарушений, а также 4 постановления о возбуждении дел об административных правонарушениях по

ч.4 ст. 5.27 КоАП РФ (уклонение от оформления трудового договора). Акты прокурорского реагирования находятся на рассмотрении.

Кроме того, сотрудниками прокуратуры города с работниками организаций проведены лекции на тему «Последствия работы без оформления трудового договора для работника».

Сергей КУЗНЕЦОВ (по информации прокуратуры г. Кузнецка).

Депутаты не захотели продавать муниципальное имущество

(Окончание. Начало на стр. 1)

Пять квартир по цене одной?

От сдачи в аренду 557 кв. м городской бюджет имеет 400 – 440 тысяч в год, проинформировал любопытствующих П. Г. Садовников. Для сравнения: в 2016-м году на подобный вопрос депутатов о пользе аренды ООО «РЭУ» была названа сумма в разы меньше: 64 с половиной тысячи рублей за год. Правда там и площадь была поменьше – 305, 3 кв. м. Но всё равно: как цены подскочили! Или... нет? От продажи помещения ООО «РЭУ» бюджет планировалось пополнить на 3 – 4 миллиона рублей (так было сказано депутатам в 2016-м году). В 2022-м председатель КУМИ сказал, что помещение в д. №2 по ул. 60-летия ВЛКСМ ещё не оценивалось, но стоит оно будет «полагаю, не менее 5 миллионов».

«557 квадратных метров в многоквартирном доме на первом этаже. Пять квартир по 100 с лишним квадратов. За 5 миллионов? Это 25 миллионов должно стоить», – высказался депутат Владимир Филимонов.

«Мы все беспокоимся за бюджет. Почему мы должны продать ликвидное имущество? Это не магазин в деревне Часы», – поделился мнением глава города Сергей Лаптев, предложив данный вопрос не включать в повестку основного заседания Собрания представителей.

Глава администрации Кузнецка Сергей Златогорский предложение не одобрил:

«Вы уничтожаете вопрос как таковой. На мой взгляд, вы должны включить вопрос в повестку, а на собрании проголосовать: включать или не включать в план приватизации. И это будет законченное решение... А дальше, если по вашему решению что-то не так, вы имеете дело с прокурором, он вас будет воспитывать, направлять...»

И решили: не включать!

С. А. Златогорский заострил внимание депутатов на том, что нельзя отказывать предпринимателю, желающему приобрести добросовестно арендуемое имущество: «У предпринимателя есть право фактически нас поставить перед фактом». Председатель КУМИ выразил предположение, что отказное решение ЖЭУ опротестует.

С. И. Лаптев заметил, что у представителей населения тоже есть право: вовсе не принимать решение. Пос-

ле чего глава города открыл голосование за включение вопроса о приватизации в повестку заседания собрания: если нет вопроса в повестке, то и решения по нему не будет.

Голосовали депутаты трижды. Сначала количество «за» и «против» разделилось поровну: по 6 голосов. Ещё четверо воздержались. В ходе второй попытки «потерялись» два голосующих. И только в третий раз выиграло преимущество: шестеро «против», пятеро «за», пятеро воздержались. В повестку вопрос о приватизации помещения в Западном микрорайоне не вошёл.

Спросим у Верховного суда

В принципе предприниматель, сочтя, что его права нарушены, может опротестовать и уклонение депутатов от принятия решения. Вполне возможно, что прокуратура обяжет Собрание представителей решение (положительное или отрицательное) принять. Но обязана ли будет городская власть продать муниципальное помещение? Согласитесь, диким кажется высказывание «у предпринимателя есть право нас поставить перед фактом». Перенесём ситуацию на бытовой уровень: у человека есть две квартиры, одну он сдаёт. Приходит к нему через два года арендатор и заявляет: «Я ни разу платёж не задерживал, продавай мне квартиру!». Хозяин возражает: «Да я не собирался продавать, у меня сын подрастает, ему отдам». А квартиросъёмщик: «Нет, продавай. Ты обязан. Закон такой».

Понятно, что муниципалитет не обычный собственник, а поддержка предпринимательства в нашей стране – это «святое». Но может быть такое, что город захочет использовать своё имущество для своих же городских нужд: сейчас на первом этаже многоквартирного дома – ЖЭУ №5, а в 2024-м будет решено новый договор аренды не заключать, а разместить там филиал детской художественной школы, к примеру. Да мало ли чего городского можно на 557 кв. м разместить! Муниципальные площади, которые городская и районная прокуратуры занимали до переезда в собственное здание, кузнецкие чиновники миглом нашли, чем занять.

Но законы в России действительно интересные. До 1 января 2009 года право предпринимателя на приобретение муниципального имущества было возможно только в том случае, если недвижимое имущество

включено в план приватизации. Заявление субъекта малого или среднего предпринимательства о намерении совершить покупку не являлось основанием для включения данного имущества в план приватизации, а также совершения иных действий по его отчуждению. Потом «табу» исчезло, что породило смуту. В настоящее время арендаторы часто оспаривают отказы в приватизации, незаконные, на их взгляд. И суды нередко встают на сторону предпринимателей. После чего уже органы местной власти обжалуют решения. Одно из таких дел дошло до Верховного суда. Как пишет «Адвокатская газета» – орган Федеральной палаты адвокатов РФ, в 2017-м году воронежский предприниматель пожелал приобрести арендуемый объект недвижимости, находящийся в оперативном управлении муниципального казённого предприятия. Получил отказ, обратился в Арбитражный суд, который удовлетворил иск, апелляция и кассация согласились с его позицией (дело № А14-297/2018). Две первые инстанции пришли к выводу, что права и законные интересы заявителя в сфере предпринимательской деятельности нарушены. Управление имуществом и земельных отношений администрации г. Воронежа посчитало принятые судебные акты незаконными и подало кассационную жалобу в Верховный суд, который в Определении от 13 августа 2019 г. № 310-ЭС19-6352 разъяснил: кто что должен, а чего делать не обязан.

По мнению Экономической коллегии ВС, и исключительно собственнику принадлежит право распоряжаться имуществом. Отчуждение муниципального имущества ИП-арендатору – это право, но не обязанность государства, муниципалитета. И невозможно обязать ни государственные и муниципальные предприятия, ни собственника их имущества дать согласие на приватизацию имущества субъектом малого и среднего предпринимательства даже тогда, когда у последнего есть право на это.

ВС подчеркнул: закон № 159-ФЗ не предусматривает обязанность собственника недвижимого имущества дать согласие на его приватизацию. Принятие такого решения и согласие собственника в данном случае являются добровольным волеизъявлением и не могут быть получены в принудительном порядке.

Екатерина НУШТАЕВА.

Любимая ГАЗЕТА
Учредитель, издатель: автономная некоммерческая организация «Любимая газета».

Главный редактор **Е. Н. НУШТАЕВА**

Адрес редакции и издателя: 442537, Пензенская область, г. Кузнецк ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00. e-mail: red@lgazeta.ru

Приём граждан в редакции – во вторник и четверг по предварительной телефонной записи. Письменные и телефонные обращения принимаются с понедельника по пятницу. Редакция не имеет возможности отвечать на все письма читателей.

12+

Редакция может публиковать материалы, не разделяя точку зрения автора. Ответственность за точность в публикациях несут их авторы, в рекламе, объявлениях – рекламодатели. Редакция предупреждает о возможной недобросовестности отдельных рекламодателей. Рукописи и иные материалы не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов возможно только с письменного разрешения редакции «Любимой газеты».

Отпечатано в типографии АНО «Любимая газета».
442537, Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Полевая, 2а. Телефон/факс: 7-63-00.

Время подписания в печать: по графику – 16.00, фактическое – в 17.30. Заказ №17. Тираж: 15500 экз. Подписные индексы: 400, 407. Цена свободная.

Газета зарегистрирована в Пензенской области в территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (г. Самара). Рег. номер ПИ № 7-1785.

23000
экз. общий тираж